



METROPOLIS
BIURO ARCHITEKTONICZNE

data :

LISTOPAD 2011

faza :

PROJEKT BUDOWLANY

inwestycja :

BUDOWA KOMPLEKSU SPORTOWO-REKREACYJNEGO TYPU „ORLIK”

adres :

ul. Małachowskiego 3/5
90-160 Łódź
Dz. Nr 3/1, obręb W-15

inwestor :

Miasto Łódź
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź

autor :

Remigiusz Smolik

tom :

TOM 1-PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Branża:

ARCHITEKTURA

Zakres:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKTANT ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Remigiusz Smolik
upr. nr 18/97 wydane w Szczecinie
specjalność architektoniczna

Podpis:

SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. Małgorzata Grudzińska
upr. nr 2/ZPOIA/2004
specjalność architektoniczna

REDAN - BIURO PROJEKTOWO-INŻYNIERSKIE
70 - 382 SZCZECIN UL. JAGIELLOSKA 69 TEL. (91) 462 40 91
E-MAIL: BIURO@BPI-REDAN.COM WWW.BPI-REDAN.COM

METROPOLIS - BIURO ARCHITEKTONICZNE
70 - 240 SZCZECIN UL. NARUTOWICZA 12 TEL. (91) 434 73 43
E-MAIL: INFO@BIUROMETROPOLIS.PL WWW.BIUROMETROPOLIS.PL

URZĘDU

PINB

INWESTORA

AUTORSKI

DODATKOWY 1

DODATKOWY 2

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE / COPY RIGHTS RESERVED

SPIS ZAWARTOŚCI:

ARCHITEKTURA

Branża :

SPIS ZAWARTOŚCI :

strona :

część opisowa :

strona tytułowa.....	1
spis zawartości.....	2
opis techniczny.....	3-11
oświadczenia projektantów.....	12
kopie uprawnień projektantów	13-14
zaświadczenia o przynależności do izb zawodowych projektantów	15-16

część graficzna :

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	- RYS. 1
ZBIORCZA PLANSZA SIECI.....	-RYS.2
RZUT BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO.....	- RYS. 3
RZUT BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ.....	- RYS.4
KOSZ DO KOSZYKÓWKI	- RYS.5
BRAMKI DO PIŁKI NOŻNEJ	- RYS. 6
KONSTRUKCJA PIŁKOCHWYTÓW NA BOISKU DO PIŁKI NOŻNEJ, OGRODZENIE,ELEMENTY OGRODZENIA.....	- RYS. 7

PRZEDMIOT PROJEKTU

Przedmiotem projektu jest kompleks boisk sportowych w ramach programu „Moje Boisko-Orlik 2012” zlokalizowanego przy Centrum Sportu i Rekreacji przy ul. Małachowskiego 3/5 w Łodzi, składającego się z boiska piłkarskiego oraz boiska wielofunkcyjnego wraz z zapleczem szatniowym.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu składającego się z boiska ze sztuczną nawierzchnią (na istniejącym boisku terenowym) oraz boiska wielofunkcyjnego (na istniejącym asfaltowym boisku do koszykówki). tym samym rozbiórke istniejącej nawierzchni i przyjęcie projektowanych rozwiązań.

PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt wykonano zgodnie z aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (Uchwała nr LVII/1292/01 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 21 marca 2001r) oraz w oparciu o uzgodnioną z Inwestorem koncepcję programową. :

Podstawą opracowania pod względem merytorycznym jest:

- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994, (tekst jednolity Dz.U. 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401)
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst. jedn. Dz.U.2003r, nr 169, poz.1650 z późn. zm.)
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z 14 marca 2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz.U.2000r, nr 26, poz. 313 z późn. zm.)
 - Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych,
 - Aktualne Normy BHP
 - -teren objęty jest : „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łódź położonej w rejonie ulic: Kopińskiego, Małachowskiego, Projektowanej ulicy Konstytucji i torów PKP” uchwała nr LVII/1292/01, Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 21 marca 2001roku.

UWAGI OGÓLNE

Przyszły wykonawca prac budowlanych i użytkownik, każdy w swoim zakresie, zobowiązany jest znać i przestrzegać tych samych przepisów, a w szczególnych wypadkach powinien skontaktować się z projektantem i wyjaśnić wszelkie wątpliwości zanim dokona czynności mogących mieć wpływ na inwestycję. Dokumentacja projektowa nigdy nie zapewnia 100% pewności, iż w toku prac nie zajdą nieprzewidziane okoliczności. W przypadku zaistnienia takich okoliczności należy zawezwać projektanta i wspólnie rozwiązać problem. W ramach nadzoru autorskiego projektant jest zobowiązany uczestniczyć w spotkaniach roboczych, wyjaśniać wątpliwości i wyrażać swoją opinię o możliwości dokonania zmian. Rozwiązania zamienne stanowiąc mogą odrębne zlecenie.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STAN ISTNIEJĄCY

Teren przeznaczony pod budowę Kompleksu Sportowo – Rekreacyjnego Typu „Orlik” położony jest w Łodzi przy ul. Małachowskiego 5 na działce nr 3/1, obręb W-15, S-05, dzielnica Widzew, Śródmieście.

Teren inwestycji znajduje się w obrębie kompleksu boisk łódzkiego Centrum Sportu i Rekreacji. Obszar przeznaczony pod planową inwestycję jest nie płaski. Rzędne wysokościowe kształtują się od 233.52 m. n.p.m w części północnej działki, zaś w rejonie północnym występują rzędne 231.22 m. n.p.m. W jego zakresie zlokalizowane jest boisko do koszykówki z nawierzchnią asfaltową, dwa boiska do gry w tenisa, chodniki oraz ogrodzenia i piłkochwyty. Powyższe elementy zostaną rozebrane a na ich terenie powstaną nowe boiska wraz z ciągiem komunikacyjnym łączącym je z pobliskim budynkiem szatniowym.

UZBROJENIE TERENU

Przez teren działki przebiegają następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacji sanitarnej, obsługująca istniejący budynek sanitarno-szatniowo,
- przyłącze gazowe, obsługujące pobliski budynek administracyjny,
- sieć energetyczna NN.

WARUNKI GRUNTOWE

Warunki gruntowe zostały opisane w opinii hydrogeologicznej wykonanej przez Zakład Usług Geologicznych „Geotechnika” we wrześniu 2011r. Wynika z niej iż warunki do odprowadzenia wód opadowych w podłożu są korzystne. Do głębokości 8,0m występują przepuszczalne suche piaski grube i piaski średnie o dużych wartościach współczynnika filtracji $k = 15,6 - 37,9$ m/d.

ROBOTY ROZBIÓRKOWE I MODERNIZACYJNE

Ze względu na lokalizację inwestycji na terenie istniejących boisk do zakresu robót rozbiórkowych i modernizacyjnych będzie należało:

- usunięcie asfaltowej nawierzchni boiska do koszykówki
- usunięcie boisk do gry w tenisa
- rozbiórka piłkochwyty i koszy znajdujących się na boisku do gry w piłkę koszykową
- rozbiórka ogrodzenia boisk tenisowych oraz demontaż znajdujących się na nich słupków do siatki
- usunięcie istniejącego chodnika w miejscu nowoprojektowanego
- usunięcie istniejących schodów terenowych i niwelacja terenu w ich obszarze.
- usunięcie sieci znajdujących się pod projektowanym boiskiem do piłki nożnej

PROJEKTOWANE OBIEKTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na obszarze inwestycji projektuje się dwa boiska sportowe: boisko piłkarskie (pole gry 26m x 56m) oraz boisko wielofunkcyjne do koszykówki i piłki siatkowej (pole gry 15,10x28,10), oba boiska ogrodzone po obwodzie ogrodzeniem o wysokości min. 4m. Projektuje się ciąg pieszy-chodnik, który będzie łączył istniejący budynek sanitarno-szatniowy z boiskami.

Zestawienie powierzchni

nr	nazwa	powierzchnia w m ²
1	Powierzchnia objęta zagospodarowaniem	7805,00
2	Powierzchnia budynku szatniowego	212,25
3	Powierzchnia terenów zielonych	3851,09
4	Powierzchnia boiska do piłki nożnej	2049,10
5	Powierzchnia boiska wielofunkcyjnego	663,30
6	Powierzchnia chodników projektowanych	268,73
7	Powierzchnia chodników istniejących	760,53

PARAMETRY TECHNICZNE

BOISKO DO PIŁKI NOŻNEJ - o wymiarach pola gry 26m x 56m, otoczone pasem bezpieczeństwa i wydzielonym dookoła ogrodzeniem, zaś po stronach bramek piłkochwytem (wielkość pola w obrębie ogrodzenia 30m x 65.10m). Wyznaczone zostaną linie szerokości 10 cm w kolorze białym. Nawierzchnia z trawy syntetycznej gr. 62 mm w kolorze zielonym o pow. 1953 m².

Należy zastosować bramki do piłki o wymiarach 5,0 m między słupkami i wysokości 2,0 m z możliwością zaślepienia deklami po ich zdjęciu celem zabezpieczenia. Tuleje powinny być wyposażone w sączki odprowadzające wodę deszczową w podsypkę piaskową. Wyposażenie sportowe należy montować, konserwować i zabezpieczać wg wytycznych producenta. Słupki i poprzeczkę stanowi rama z profilu aluminiowego owalnego 120/100 z podwójnymi żebrami wzmacniającymi o powierzchni anodowanej w kolorze naturalnym. Łuki bramek skłane wraz z siatką. Siatka wykonana z poliestru lub polipropylenu (splot gr. 3,5 - 4mm o oczkach 10 cm)

BOISKO WIELOFUNKCYJNE - projektuje się pełnowymiarowe boisko do koszykówki o wym. 15,10 x 28,10 (otoczone pasem bezpieczeństwa 19,10m x 32,0 w obrębie ogrodzenia). Centralnie znajduje się boisko do siatkówki o wym. 9,00 x 18,00. Wyznaczone zostaną linie szerokości 5 cm w kolorze białym (boisko do koszykówki), w kolorze żółtym (boisko do siatkówki). Należy zamontować tuleje (wg wytycznych producenta) do słupków. Tuleje powinny być wyposażone w sączki odprowadzające wodę deszczową w podsypkę piaskową. Nawierzchnia dwuwarstwowa poliuretanowo-gumowa w kolorze czerwonym o pow. 611,2 m²:

Należy zastosować aluminiowy słupek środkowy do siatkówki. Standardowo są one w kształcie owalnym z zaczepami lub śrubowymi naciągami do siatki. Projektowane słupki muszą posiadać możliwość regulacji wysokości siatki tak by boiska można było wykorzystać równie do gry w badminton i tenisa. W przypadku profesjonalnej gry słupki i stanowisko sędziowskie powinny należeć wg normy EN 1271:1998 do klasy A oraz spełniać oficjalne przepisy zatwierdzone przez FIVB.

Wyposażenie sportowe należy montować, konserwować i zabezpieczać wg wytycznych producenta.

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

BOISKO DO PILKI NOŻNEJ

PODBUDOWA

- nawierzchnia z trawy syntetycznej wys. 62mm w kolorze zielonym, z naniesionymi liniami do gry w kolorze białym
- warstwa wyrównawcza - 4.0cm z miazgi kamiennego (fr 0-4mm)
- warstwa klinująca z kruszywa kamiennego - 5.0 cm (fr.0-31.5mm)
- warstwa konstrukcyjna - 10.0 cm z kruszywa kamiennego (fr 31.5-63 mm)
- warstwa odsączająca z piasku lub pospółki - 10.0 cm
- grunt rodzimy

Boisko należy odzielić od sąsiadujących elementów terenu za pomocą obrzeży betonowych 8x30x100 cm układanych na ławie z betonu B15 z oporem. Na powierzchni boiska należy wyprofilować spadki o wartości min 0.5 %.

WYPOSAŻENIE SPORTOWE

Bramki aluminiowe (5x2m) montowane w tulejach, siatki do bramek – ilość 2szt.

BOISKO WIELOFUNKCYJNE

PODBUDOWA

- warstwa nawierzchni poliuretanowej
- warstwa klinująca - 5.0 cm z kruszywa kamiennego (fr 0-31.5mm)
- warstwa konstrukcyjna -10.0cm z kruszywa łamanego (fr.31,5-5.63mm)
- warstwa odsączająca z piasku- 10.0cm
- grunt rodzimy

Podbudowę należy odzielić od sąsiadujących elementów terenu za pomocą obrzeży betonowych 8x30x100 cm układanych na ławie z betonu B10 z oporem. Na powierzchni boiska należy wyprofilować spadki o wartości min 1,0 %.

WYPOSAŻENIE SPORTOWE

- Stojak stalowy ocynkowany regulowany o wysięgu 160 cm, tablica 108x105 cm, obręcz uchylna, siateczka do obręczy
- słupki stalowe montowane w tulejach z regulacją wysokości mocowania siatki i mechanizmem naciągowym, siatka całosezonowa

UWAGA

Wymagania dotyczące nawierzchni boisk należy traktować jako wymagania minimalne.

ODWODNIENIE TERENU

Wszystkie boiska zaprojektowano w nawierzchni syntetycznej stosując materiały przepuszczające wodę deszczową.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

BOISKO DO PILKI NOŻNEJ

- a) Nawierzchnia z trawy syntetycznej musi posiadać parametry techniczne nie gorsze niż :
- składnik włókna : 100% polietylen monofilament, odporny na promieniowanie UV, 13800/8 Dtex, 150 mikronów
 - wysokość włókien _ 60mm
 - całkowita wysokość trawy _ 62mm
 - gęstość szwów na 10cm (szerokość) _ 6,3
 - gęstość szwów na 10cm (długość) _ 15

- ilość pęczków/m² _ 8.190
- ilość włókien/m² _ 131040
- waga warstwy wierzchniej _ 1.485gr/m²
- waga pierwszego spodu _ 164gr/2
- wzmocnienie z włókna szklanego _ 143gr/m²
- waga drugiego spodu _ 1.100gr/m²
- waga całkowita _ 2.892gr/m²
- przepuszczalność wodna bez wypełnienia _ 60l/m²
- wypełnienie piaskiem kwarcowym zgodnie z karta tech. Prod.
- wypełnienie granulatem zgodnie z karta tech. Prod.

b) Nawierzchnia musi posiadać :

- ważna rekomendacje techniczna lub aprobatę techniczną ITB
- atest higieniczny PZH
- certyfikat FIFA 2 STAR (**)
- autoryzacje producenta oferowanej nawierzchni sportowej wydana wykonawcy na zadanie objęte niniejszym przetargiem. Autoryzacja musi być załączona w oryginale. Autoryzacja ta musi zawierać potwierdzenie dostarczenia przez producenta oferowanej nawierzchni oryginalnych produktów w ilości odpowiadającej zamówieniu, w przypadku wygrania przez oferenta przetargu.

BOISKO DO KOSZYKÓWKI Z SIATKÓWKĄ

a) Wymagania dla materiałów nawierzchni boiska wielofunkcyjnego:

Nawierzchnia sportowa, poliuretanowo-gumowa o grubości warstwy min.13mm – wymagająca podbudowy z mieszaniny kruszywa kwarcowego i granulatu gumowego połączonego lepiszczem poliuretanowym. Projektuje się nawierzchnię przepuszczalną dla wody. Nawierzchnia musi spełniać wymogi normy - PN EN 14877 oraz posiadać certyfikat IAAF, Atest Higieniczny PZH oraz Rekomendacje ITB.

Projektowana nawierzchnia składa się z dwóch warstw elastycznej (nośnej) i użytkowej. Warstwa nośna to mieszanina granulatu gumowego i lepiszczu poliuretanowego o grubości min 7mm. Warstwa użytkowa wykonana z granulatu EPDM powinna mieć grubość min. 6mm. Po całkowitym związaniu mieszaniny linie malować farbami poliuretanowymi metoda natrysku.

b) Nawierzchnia musi posiadać parametry techniczne nie gorsze niż:

- Wytrzymałość na rozciąganie $\geq 0,70$ (MPa)
- Wydłużenie względne przy rozciąganiu, 53 ± 3 (%)
- Wytrzymałość na rozdzielanie ≥ 100 (N)
- Ścieralność $\leq 0,09$ (mm)
- Zmiana wymiarów w temp. 60 °C : $\leq 0,02$ (%)
- Twardość według metody Shore'a . A , 65 ± 5 (Sh. A)
- Przyczepność do podkładu:
 - z mieszaniny kruszywa kwarcowego, granulatu gumowego i spoiwa PU $\geq 0,5$ MPa
- Współczynnik tarcia kinetycznego powierzchni :
 - w stanie suchym $\geq 0,35$
 - w stanie mokrym $\geq 0,30$
- Odporność na uderzenie:
 - powierzchnia odcisku kulki , 500 ± 25 (mm²)
 - stan powierzchni po badaniu – bez zmian
- Odporność na działanie zmiennych cykli hydrotechnicznych oceniona :
 - przyrostem masy, $\leq 0,70$ (%)
 - zmiana wyglądu zewnętrznego – bez zmian
- Wygląd zewnętrzny nawierzchni – nawierzchnia o jednorodnej strukturze i barwie, mieszanina granulatu EPDM i spoiwa PU
- Mrozoodporność oceniona:
 - przyrostem masy $\leq 0,80$ (%)
 - zmiana wyglądu zewnętrznego – bez zmian
- Odporność na starzenie w warunkach sztucznych , oceniona:
 - zmianą barwy po naświetleniu – bez zmian
- Masa powierzchniowa nawierzchni $9,70 \pm 0,3$ (kg/m²)

Uwaga!

Nawierzchnia powinna posiadać aktualne badania laboratorium, które posiada akredytację na wykonywanie badań na zgodność z PN EN 14877.

c) Nawierzchnia musi posiadać:

- ważną aprobatę lub rekomendację techniczną ITB;
- atest higieniczny PZH;
- badania potwierdzające zgodność z wymaganiami IAAF – wydane przez akredytowaną jednostkę IAAF;
- badania potwierdzające bezpieczeństwo ekologiczne według normy DIN18035-6:2003 – wydane przez akredytowaną jednostkę IAAF;
- certyfikat IAAF – bieganie w kolcach;
- aktualne badania na zgodność z normą PN EN 14877, wykonane i potwierdzone przez laboratorium, posiadające akredytację na wykonywanie ww. badań;
- autoryzację producenta oferowanej nawierzchni sportowej. Autoryzacja musi być wydana specjalnie na zadanie objęte przetargiem. Autoryzacja ta musi zawierać potwierdzenie dostarczenia przez producenta wszystkich niezbędnych oryginalnych materiałów do wykonania oferowanego konkretnego rodzaju nawierzchni sportowej, w przypadku wygrania przez oferenta przetargu;
- kartę techniczną nawierzchni wydaną przez producenta systemów poliuretanowych (zawierająca charakterystykę i parametry techniczne oferowanej nawierzchni).

Uwagi dotyczące boisk

Prace remontowe dotyczące boisk należy wykonywać po akceptacji zgłoszenia robót budowlanych. Przed wykonaniem prac należy wytyczyć istniejące uzbrojenie terenu. Wykonawca po zakończeniu inwestycji jest zobowiązany do dostarczenia inwestorowi instrukcji użytkowania w oparciu o wytyczne producentów. Zastosowane elementy na terenie inwestycji muszą posiadać aktualne certyfikaty i dopuszczenie do zastosowania ze znakiem B oraz deklarację zgodności. Przed użytkowaniem inwestor zobowiązany jest do opracowania instrukcji bezpiecznego użytkowania boiska przez osobę z uprawnieniami BHP w odpowiedniej specjalności. W razie zaistnienia wątpliwości bądź stwierdzenia rozbieżności rozwiązań projektowych ze stanem faktycznym wykonawca winien niezwłocznie skontaktować się z projektantem. Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane. Zarządca zobowiązany jest do dokonywania okresowych kontroli stanu technicznego boisk, odwodnienia i wyposażenia technicznego. Kontrola winna być dokonywana przez uprawnioną osobę. W przypadkach koniecznych należy zabezpieczyć teren przed dostępem osób trzecich i dokonać remontu. Konkurencje sportowe powinny odbywać się przy udziale osób doświadczonych. Należy zwrócić uwagę na przepisy związane z organizowaniem imprez masowych, przepisami BHP oraz umożliwieniem dostępu do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.

OGRODZENIE TERENU

Ogrodzenie terenu na słupkach stalowych mocowanych na podmurówce betonowej. Wypełnienie z siatki stalowej lub ogrodzenia panelowego. Wysokość min. 4 metry. Rozstaw słupków od 2.5 metra. Furtki i brama systemowa przesuwne lub rozwiernie. Piłkochwyty wysokości 6 metrów

Uwaga:

Projekt słupków w ogrodzeniu należy przyjąć zgodnie z wytycznymi producenta ogrodzenia.

ORGANIZACJA BUDOWY

Wszystkie prace należy wykonywać z zachowaniem przepisów BHP, ochrony środowiska (zapisów decyzji o uwarunkowaniach dla środowiska), szczegółowych norm i wymagań technicznych, warunków wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz instrukcją producenta, a także w kolejności wskazanej przez projekt konstrukcyjny.

Przyszły wykonawca powinien zatwierdzić plan gospodarki odpadami oraz dysponować umową na ich wywóz. Wszystkie hałaśliwe prace wykonywać można tylko w odpowiednich terminach. Prace budowlane mogą być wykonywane tylko na obszarze objętym pozwoleniem na budowę, a po zakończeniu, teren budowy należy doprowadzić do należytego stanu i porządku. Wszelkie roboty naruszające własność osób trzecich, wykonywane na granicy działek prowadzonej inwestycji oraz wejście na tereny sąsiednie wymagają porozumienia z dysponentami tych terenów, uporządkowania i przywrócenia poprzednich walorów gruntu oraz spełnienie innych postanowień umownych.

INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE NA TEMAT DZIAŁKI

Obszar działki inwestycyjnej nie podlega ochronie konserwatorskiej

Realizacja inwestycji nie narusza interesu prawnego osób trzecich ani nie powoduje pogorszenia warunków użytkowania sąsiednich inwestycji.

WPŁYW NA ŚRODOWISKO

Projektowana inwestycja nie będzie wywierać wpływu na pogorszenie warunków środowiska naturalnego oraz nie naruszy interesu osób trzecich. Poprawi bezpieczeństwo i estetykę obiektu sportowego.

ZABEZPIECZENIE POŻAROWE

Projektowane boiska nie stwarzają zagrożenia pożarowego.

UWAGI KOŃCOWE

- Projekt budowlany (P.B.) opracowuje się w celach formalno-prawnych, w szczególności w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę. Do wyceny i bezproblemowego prowadzenia prac budowlanych służy projekt wykonawczy (P.W.), uszczegóławiający założenia przyjęte w projekcie budowlanym.
- Dokumentację projektową należy zawsze analizować jako komplet opracowań branżowych.
- Niezależnie od informacji technicznych zawartych w dokumentacji projektowej, wykonawców poszczególnych robót budowlanych obowiązują: instrukcje producentów wyrobów zastosowanych do realizacji, stosowne normy budowlane, "Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" - wydawnictwa „Arkady” oraz adekwatne wydawnictwa ITB, które to materiały należy traktować jako uzupełnienie niniejszego opracowania.
- W razie niejasności lub nieścisłości należy skontaktować się z projektantem. Kontakt taki powinien mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.
- O zamiarze rozpoczęcia prac budowlanych należy pisemnie powiadomić nie tylko właściwy organ nadzoru budowlanego, ale także projektanta.
- Przy wykonywaniu robót budowlanych można stosować jedynie wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego, ewentualnie jednostkowego, stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy „Prawo budowlane”.
- Projektant dopuszcza, aby w ramach prac budowlanych stosowane były inne wyroby budowlane niż przywołane w niniejszym projekcie, pod warunkiem jednak, że będą to wyroby równoważne. O tym czy proponowany przez Wykonawcę wyrób jest równoważny, zadecyduje Projektant, po otrzymaniu pisemnego wniosku, do którego dołączone będzie, wykonane w sposób tabelaryczny, porównanie właściwości obu wyrobów. Do wniosku Wykonawca załączyć powinien również kopie aktualnych dokumentów dotyczących tych wyrobów (karty katalogowe, DTR, itp.), potwierdzone, czytelnym podpisem, za zgodność z oryginałem i stanem faktycznym.
- Wszelkie zmiany, dokonywane w toku prowadzenia prac budowlanych, w stosunku do projektu muszą być oficjalnie uzgadniane z Projektantem. Osoba decydująca o zmianie bez powiadomienia Projektanta, albo wbrew jego zaleceniom, przejmuje na siebie odpowiedzialność nie tylko za wybrany fragment, ale za całą inwestycję, gdyż proces budowlany jest złożony i z pozoru błahе decyzje mogą mieć istotne konsekwencje. Ujawnienie takich nieprawidłowości skutkować może koniecznością wykonania dodatkowych prac, a w skrajnych wypadkach nawet wstrzymaniem budowy i rozbiórką niewłaściwie wykonanych robót.
- Do wniosku o pozwolenie na użytkowanie niezbędne będzie potwierdzenia Projektanta pod oświadczeniem Kierownika Budowy o wykonaniu robót zgodnie z dokumentacją projektową. Projektant potwierdzi to oświadczenie tylko wówczas, gdy wszelkie, nieistotne z punktu widzenia prawa budowlanego zmiany, były na bieżąco z nim uzgadniane.
- Zrealizowany obiekt użytkowany powinien być w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i rozwiązaniami podanymi w niniejszej dokumentacji. Odpowiedzialność Projektanta wygasa z chwilą wprowadzenia jakichkolwiek zmian, które nie zostały z nim uzgodnione.

- Właściciel lub Zarządca zobowiązany jest zgodnie z rozdziałem 6 ustawy „Prawo budowlane” użytkować obiekt budowlany w sposób zgodny z jego przeznaczeniem, opisanym w niniejszej dokumentacji projektowej, a także zgodnie z innymi wymaganiami, np. ochrony środowiska, przeciwpożarowymi, itp. oraz utrzymywać go w należyтым stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej. Wszelkie zmiany w stosunku do stanu opisanego w niniejszej dokumentacji projektowej muszą być odrębnie uzgodnione z Projektantem.
- Niniejszy projekt jest utworem, a obiekt powstały na jego podstawie będzie jedną z form utrwalenia tego utworu. Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych chroni prawa autora względem jego utworu. Należy zatem pamiętać, iż wszelkie dokonywanie zmian, a także kopiowanie, powielanie, odstępowanie lub inne wykorzystywanie bez zgody autora jest niedozwolone i może być egzekwowane z całą surowością prawa.

Opracowanie:

arch. Remigiusz Smolik

OŚWIADCZENIE

w trybie art. 20 pkt.4 Ustawy „Prawo budowlane”

dotyczy projektu :

BUDOWA KOMPLEKSU SPORTOWO-REKREACYJNEGO TYPU „ORLIK”

Ul. Małachowskiego 3/5
90-160 Łódź
Dz. Nr 3/1, obręb W-15

Niniejszym, potwierdzam, że **opracowany** przeze mnie projekt budowlany jest wykonany zgodnie z obowiązującymi na dzień jego wykonania przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

mgr inż. arch. Remigiusz Smolik upr. nr 18/97 wydane w Szczecinie specjalność architektoniczna	
--	--

Niniejszym, potwierdzam, że **sprawdzony** przeze mnie projekt budowlany jest wykonany zgodnie z obowiązującymi na dzień jego wykonania przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

mgr inż. arch. Małgorzata Grudzińska upr. nr 2/ZPOIA/2004 specjalność architektoniczna	
--	--



Wojewoda Szczeciński

Szczecin, dnia 02 czerwca 1997 r.

OSB-32-7342/42-2/97

DECYZJA Nr 18/97

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane / Dz.U. Nr 89 z dn. 25.08.1994 r. poz. 414 /, w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. arch. Remigiusza SMOLIKA z dnia 26.02.1997 roku, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

NADAJĘ

Panu mgr inż. arch. Remigiuszowi SMOLIKOWI
ur. dnia 28 stycznia 1970 r. w Jaworznie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ BEZ OGRANICZEŃ

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem Nr 124/95 z dnia 13 lipca 1995 r., posiadania przez Pana Remigiusza Smolika wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności, po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

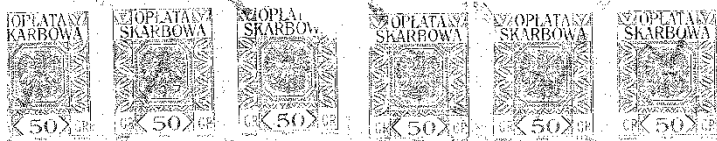
Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Szczecińskiego.

Otrzymują:

- 1/ Pan Remigiusz Smolik
ul. Krzywa 35
71-027 Szczecin
- 2/ Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego w Warszawie



[Signature]
w/z
Karol Osowski
Wicewojewoda





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: 4/OKK/UpB/04

Szczecin, dnia 27.05.2004 r.

DECYZJA Nr 2/ZPOIA/2004

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660),

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. MAŁGORZATA ALICJA GRUDZIŃSKA

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się Jej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Michał Bay Maciej Furmańczyk Marek Kosy Grzegorz Majewski Andrzej Popiel Kazimierz Stachowiak
Przewodniczący

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Grudzińska
ul. Płocka 5
71-003 Szczecin,
2. Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa,
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego,
4. Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.
5. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

magister inżynier architekt Małgorzata Alicja Grudzińska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2/ZPOIA/2004**, jest wpisana na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0525**.

Członek czynny od: 27-06-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-09-2011 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2011 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Jan Łukaszewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0525-1D5A-525D-EC3C-BBFC

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Remigiusz Teodor Smolik

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **18/97**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0245**.

Członek czynny od: 04-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-09-2011 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-03-2012 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Jan Łukaszewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0245-37Y4-8683-C763-9A51

Za zgodność
z oryginałem

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.