*/pieczęć Zamawiającego/*

**PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY**

**WYKONANIA PROJEKTU, DEMONTAŻU ISTNIEJĄCYCH BAND DREWNIANYCH, DOSTAWIE I MONTAŻU NOWYCH KOMPLETNYCH BAND LODOWISKA WRAZ Z WYKONANIEM PRZESZKLENIA OCHRONNEGO ORAZ KOMPLETNYCH BOKSÓW HOKEJOWYCH WYKONANYCH ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI PZHL I IIHL W OBIEKCIE MOSIR PRZY UL. POPIEŁUSZKI 13b W ŁODZI - DZIAŁKA NR 307/35 , OBRĘB P -24.**

**I. Nazwa oraz adres zamawiającego** :

**Miasto Łódź 90 – 926 Łódź ul. Piotrkowska 104**

**Prowadzący postępowanie: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji**

**90-532 Łódź, ul. Ks. Skorupki 21**

**Nazwy i kody robót, wspólny Słownik Zamówień (CPV):**

45.21.22.23-5- [Roboty budowlane związane z obiektami sportów zimowych](http://www.przetargi.egospodarka.pl/Roboty-wykonczeniowe-w-zakresie-obiektow-budowlanych)  
45.40.00.00-1- Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45.21.22.11-8- Roboty budowlane w zakresie lodowisk

71.32.00.00-7- Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

**Autor opracowania:**

**inż. Zbigniew Pietroń**

**upr.193/86/WŁ**

**Przedsiębiorstwo Projektowo-Wykonawcze**

**„ARCONBUD" z siedzibą**

**91-425 Łódź ul. Ziołowa 3/65**

**tel./fax 042 633-27-38, 630-02-21**

**e-mail : arconbud@arconbud.com.pl**

**NIP 726-012-73-10; REGON 470590055**

**SPIS ZAWARTOŚCI**

**CZĘŚĆ OPISOWA**

**I. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA** …………………………………….........3

1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót

budowlanych………………………………………………………………………………………3

1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia…………………………..............3

1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe……………………………………………………4

1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe wyrażone we wskaźnikach

powierzchniowo– kubaturowych …………………………………………………………..……..4

**II. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU**

**ZAMÓWIENIA**………………………………………………………………………………......4

2.1 Przygotowanie terenu budowy……………………………………………………………………5

2.2 Architektura……………………………………………………………………………………….5

2.3 Konstrukcja………………………………………………………………………………………..5

2.4 Instalacje…………………………………………………………………………………………..5

2.5 Zagospodarowanie terenu…………………………………………………………………………5

**3. OPS WYMAGAŃ O KTÓRYCH MOWA W UST.2**

**3.1 Warunki wykonania i odbioru prac projektowych** ……………………………………………5

3.1.1 Zakres prac wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)……………………………………5

3.1.2 Zakres prac projektowych …………………………………………………………………...5

3.1.3 Warunki wykonania i odbioru prac projektowych:…………………………………………..6

**3.2 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych**……………………………………………7

3.2.1 Zakres robót wg Wspólnego słownika Zamówień (CPV)…………………………………...7

3.2.2 Określenia podstawowe……………………………………………………………………...7

3.2.3 Wymagania ogólne…………………………………………………………………………..9

3.2.4 Wymagania dotyczące organizacji robót budowlanych……………………………………. 9

3.2.5 Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów budowlanych oraz urządzeń...10

3.2.6 Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn i urządzeń budowlanych………………………...11

3.2.7 Wymagania dotyczące środków transportu ………………………………………………..12

3.2.8 Wymagania dotyczące wykonania robót…………………………………………………...12

3.2.9 Kontrola, badania oraz odbiór wyrobów i robót budowlanych…………………………….13

3.2.10 Dokumentacja budowy……………………………………………………………………..13

3.2.11 Odbiory……………………………..………………………………………………………14

3.2.12 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót…….…………………………………..15

3.2.13 Ochrona przeciwpożarowa w czasie wykonywania robót………………………………….15

3.2.14 Ochrona własności publicznej i prywatnej…………………………………………………15

3.2.15 Bezpieczeństwo i higiena pracy przy wykonywaniu robót…………………………...........16

3.2.16 Stosowanie się do przepisów prawa………………………………………………………..16

3.2.17 Dokumenty odniesienia…………………………………………………………………….16

**4. Część informacyjna**...................................................................................................................17-18

**I. CZĘŚĆ OPISOWA**

**1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiot zamówienia obejmujewykonanie projektu, demontaż istniejących band drewnianych, dostawę i montaż nowych kompletnych band lodowiska wraz z wykonaniem przeszklenia ochronnego, montaż siatek ochronnych oraz kompletnych boksów hokejowych wykonanych zgodnie

z obowiązującymi przepisami PZHL i IIHF w obiekcie MOSiR przy ul. Popiełuszki 13b w Łodzi.

**1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych.**

Obiekt składa się z trzech części powiązanych funkcjonalnie budynków. Część frontowa to zaplecze biurowo - sanitarne dwu kondygnacyjne. Za nią znajduje się jedno kondygnacyjna hala lodowiska z płytą lodową o wymiarach 56x26 m, trybunami na 200 osób i dwoma pomieszczeniami szatniowymi. Całość zamyka jedno kondygnacyjna część technologiczna z maszynownią chłodniczą i szatniami.

Zakres robót rozbiórkowych obejmuje:

- demontaż istniejących drewnianych band lodowiska

- demontaż siatek zabezpieczających na krótkich bokach lodowiska

- demontaż fragmentu ścianki pod bandami

Zakres robót budowlanych obejmuje:

- montaż kompletnych band lodowiska wraz z przeszkleniami ochronnymi

- montaż siatek zabezpieczających

- wykonanie ewentualnych zabezpieczeń, przełożenia lub przebudowy instalacji kolidujących

- wykonanie pozostałych robót

Wymianę band, instalację boksów dla zawodników i sędziów oraz przeszklenia ochronnego Wykonawca będzie realizował na podstawie wykonanej przez siebie dokumentacji technicznej zaakceptowanej uprzednio przez zamawiającego.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zrealizował wymianę band w taki sposób aby spełniały wymogi zawarte w przepisach PZHL i IIHL.

Zamawiający wymaga opracowania instrukcji p.poż. uwzględniającą sposób ewakuacji z tafli lodowej uczestników ślizgawek popularnych (około 300 osób)

.

Teren objęty zamówieniem obejmuje działkę nr 307/35 w obrębie P-24 przy ulicy Popiełuszki 13b

**1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.**

Cały teren przewidziany pod inwestycję jest własnością Miasta Łodzi.

Podłączenia do mediów: sieci elektro – energetycznych, wod-kan. –istniejące.

Wzdłuż południowej ściany obiektu biegnie droga przeciwpożarowa. Na jej końcu znajduje się niewielki parking na około pięć samochodów. Teren zewnętrzny ogrodzony zamknięty bramami.

**1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe**

Opis bandy:

- bandy należy wykonać tak, aby ich powierzchnia była całkowicie gładka i pozbawiona wystających

elementów.

- konstrukcja stalowa ocynkowana kotwiona do murków oporowych wykonana z profili zamkniętych

o grubości ścianki min. 3 mm.

- moduł bandy długości min. 2000 mm, max 3000 mm.

- wypełnienie panelu polietylenem PE-HD koloru białego o grubości min. 10 mm.

- całkowita wysokość bandy bez przeszklenia mierzona od powierzchni lodu min. 1170 max.

1220 mm. (murek oporowy istniejący 140 mm.)

- całkowity wymiar band 26x56 m o promieniu R=7,5 m.

- listwa odbojowa wysokość min.150 mm. max. 250 mm. Koloru żółtego z tworzywa HMW- PE

- brama wjazdowa dla rolby otwierana na zewnątrz 1 szt. o szerokości min. 2900 mm. max.3100 mm.

- drzwi wejściowe na taflę otwierane na zewnątrz o szerokości min. 900 mm. max. 1000 mm. (6 szt. bramek wynika z przepisów PZHL),dodatkowe drzwi dla uczestników ślizgawek popularnych o wymiarach wynikających z planu ewakuacji z tafli lodowej.

- górna listwa pokrywająca bandę o szerokości min.170 mm. max. 210 mm. koloru niebieskiego z

materiału HMW-PE.

- szczeliny pomiędzy panelami band powinny być nie większe niż 3mm.

- szczeliny pomiędzy bandą a drzwiczkami powinny być nie większe niż 5mm.

Opis szkła ochronnego:

- szkło ochronne hartowane wzdłuż band bocznych z wyłączeniem boksów zawodników o grubości

min. 12 mm i wysokości min. 800 mm. max. 1200 mm.

- szkło ochronne na łukach i za bramkami o grubości min. 12 mm. i wysokości min. 1600 mm.

max. 2000 mm.

- dostawa dodatkowych szyb bandy lodowiska, po 1 szt. z każdego rozmiaru.

- przeszkolenie obsługi lodowiska w zakresie wymiany szyb i konserwacji bandy lodowiska.

Opis boksów:

- dwa boksy dla zawodników o wymiarach min. 11000 mm. i szerokości min. 1500 mm. wykonane jak

konstrukcja bandy bez przeszklenia z ławkami z siedziskami z polietylenu dla 24 osób.

- dwa boksy kar dla zawodników o wymiarach długość 4000 mm, szerokość 1500 mm. wykonane jak

konstrukcja bandy, tylne zaszklenie z pleksiglasu o grubości min 6 mm. o wysokości min. 1800 mm.

max. 2000 mm. W boksach ławki z siedziskami z polietylenu dla min. 5 osób.

- boks sekretarza zawodów o wymiarach długość min. 5500 mm. szerokość min. 1500 mm. Wykonane

jak konstrukcja bandy, tylne zaszklenie z pleksiglasu o grubości 6 mm. W boksie ławka z siedziskami

z polietylenu dla min. 6 osób.

- dwa boksy dla sędziów bramkowych o wymiarach 1200 mm szerokości 1000 mm wykonane jak

konstrukcja bandy, przeszklenie min. 1800 mm z pleksiglasu o grubości 6mm.

- pokrycie reklam na bandy lodowiska z poliwęglanu odpornego na uderzenia o grubości min.3 mm.

Opis siatek zabezpieczających:

- siatki zabezpieczające zamontowane na całej długości wysokiego przeszklenia bandy lodowiska.

Siatki istniejące, do wykorzystania.

**1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe wyrażone we wskaźnikach**

**powierzchniowo– kubaturowych.**

Nie dotyczy.

**2.WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**2.1 Przygotowanie terenu budowy**

**-** w okresie prowadzenia robót obiekt będzie nieczynny.

- dla potrzeb budowy inwestor umożliwi korzystanie z istniejących przyłączy energetycznych i wodno – kanalizacyjnych .

- Wykonawca zorganizuje i zabezpieczy zaplecze budowy.

- Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zasadochrony środowiska na terenie budowy i na

terenie przyległym do placu budowy. - zapewnienie łączności dla potrzeb budowy we własnym zakresie na własny koszt. - wykonanie tablicy informacyjnej budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**2.2 Architektura** - nie dotyczy

**2.3 Konstrukcja**

Prace związane z demontażem istniejących band drewnianych, dostawą i montażem nowych kompletnych band lodowiska wraz z wykonaniem przeszklenia ochronnego oraz kompletnych boksów hokejowych powinny być prowadzone w taki sposób, aby nie wpływały negatywnie na istniejącą konstrukcję lodowiska. Do robót rozbiórkowych należy używać drobnego sprzętu i elektronarzędzi. Materiały z rozbiórek Wykonawca utylizuje na swój koszt.

**2.4 Instalacje**

Zabezpieczyć istniejące instalacje przed uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót**.**

**2.5 Zagospodarowanie terenu** – nie dotyczy

**3.OPS WYMAGAŃ O KTÓRYCH MOWA W UST. 2**

Proponowane parametry techniczne są granicznymi wartościami wymaganymi przez zamawiającego. Wykonawca w oparciu o odpowiednie przepisy wykona zamówienie i ponosi za jego prawidłowość odpowiedzialność. Zamówienie należy wykonać zgodnie z wymogami zawartymi w przepisach PZHL i IIHL

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej lodowiska, wykonał inwentaryzację płyty lodowej, a także zdobył na swoją odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty, zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu inwestycji ponosi Wykonawca.

Osoba do kontaktu z Wykonawcami:

Krzysztof Malicki tel. 516 026 135 od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 16.00

**3.1 Warunki wykonania i odbioru prac projektowych**

3.1.1. Zakres prac wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

71.32.00.00-7- Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

3.1.2. Zakres prac projektowych obejmuje:

- Projekt architektoniczno-budowlany, sporządzony w sposób zgodny wymaganiami

określonymi w prawie budowlanym oraz innymi przepisami branżowymi, Polskimi Normami

oraz zasadami wiedzy technicznej.

- projekt wykonawczy.

- wszelkie inne projekty i opracowania wymagane przepisami prawa.

Projekt będzie podstawą do zgłoszenia zamiaru wykonywania robót.

Do obowiązków Wykonawcy należy również:

- opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zawierającej dane

niezbędne do stworzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (DZ. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami) i innymi przepisami obowiązującymi w tym zakresie,

- Uzyskanie oświadczeń, opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, niezbędnych do

wykonania dokumentacji projektowej,

3.1.3. Warunki wykonania i odbioru prac projektowych:

- Prace projektowe wykonane zostaną w języku polskim.

- Dokumentacja projektowa zostanie wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami

techniczno- budowlanymi, a w szczególności:

- Prawo budowlane - ustawa z dnia 07.07.1994 r. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 i

Nr 170 poz. 1217 oraz z 2007 r. oraz z 2007 r. Nr 88 poz. 587 i Nr 99 poz. 665 wraz z

późniejszymi zmianami;

- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia

25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków

technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – zawarte w

Dzienniku Ustaw Nr 75 poz. 690 wraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z

dnia 12 marca 2009r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych,

jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami

- programem funkcjonalno – użytkowym, zatwierdzoną przez Zamawiającego koncepcją

oraz wymaganymi przez przepisy prawa normami.

- Dokumentacja projektowa zostanie sprawdzona pod względem kompletności i zgodności z przepisami techniczno-budowlanymi oraz obowiązującymi Polskimi Normami, przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego.

Dokumentacja projektowa zostanie sporządzona w czterech egzemplarzach wykonanych techniką tradycyjną na nośniku papierowym, z czego trzy otrzyma Zamawiający, który otrzyma także jeden egzemplarz (kopia bezpieczeństwa) w formie elektronicznej na odpowiednim nośniku (CD,DVD) w formatach elektronicznych

- rysunki, schematy, diagramy – dwg, PDF, DXF

- opisy, zestawienia, specyfikacje - MS Word, MS Exel

Dokumentacja projektowa powinna być zaopatrzona w wykaz składających się na nią opracowań oraz pisemne oświadczenie, iż jest on kompletny i wykonany z należytą starannością.

- Ustala się następujące fazy prac projektowych:

* Projekt architektoniczno-budowlany wraz z częścią dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do zgłoszenia zamiaru wykonania robót oraz rozpoczęcia prac budowlanych, pozostała dokumentacja projektowa – projekty wykonawcze.

- W trakcie prac projektowych, w szczególności na etapie koncepcji, Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w pracach projektowych uwagi Zamawiającego i jego życzenia, o ile nie są sprzeczne z obowiązującymi przepisami i normami, sztuką budowlaną i programem funkcjonalno-użytkowym oraz uzgadniać z nim proponowane rozwiązania.

- Poszczególne etapy prac projektowych i części dokumentacji projektowej oraz ujęte w nich rozwiązania muszą zostać zatwierdzone przez Zamawiającego. Przekazanie prac projektowych do zatwierdzenia nastąpić winno, na co najmniej 7 dni przed datą zatwierdzenia. Przekazywanie prac projektowych odbywać się będzie w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu przekazania. Zatwierdzenie poszczególnych etapów prac projektowych jest równoznaczne z dokonaniem odbioru częściowego.

- W trakcie realizacji inwestycji, projektant zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego, w szczególności do:

stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,

uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.

Rozwiązania wprowadzone w ramach nadzoru autorskiego Projektant ma obowiązek nanieść na dokumentację budowy znajdującą się u kierownika budowy oraz na jednym z egzemplarzy Zamawiającego lub w razie potrzeby wykonać dokumentacje zamienną.

**3.2 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych**

3.2.1 Zakres robót wg Wspólnego słownika Zamówień (CPV) :

45.21.22.23-5- [Roboty budowlane związane z obiektami sportów zimowych](http://www.przetargi.egospodarka.pl/Roboty-wykonczeniowe-w-zakresie-obiektow-budowlanych)  
45.40.00.00-1- Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45.21.22.11-8- Roboty budowlane w zakresie lodowisk

71.32.00.00-7- Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

3.2.2 Określenia podstawowe:

Roboty, prace – ogół działań, niezbędnych do podjęcia w ramach realizacji przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia.

Materiały (wyroby) budowlane – wyroby w rozumieniu przepisów ustawy o wyrobach budowlanych niezbędne do wykonania robót, zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi, zaakceptowane przez Zamawiającego.

Odpowiednia (bliska) zgodność - zgodność wykonywanych robót z dopuszczonymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony - z przeciętnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.

Normy: Polskie Normy przenoszące europejskie normy zharmonizowane, europejskie aprobaty techniczne, wspólne specyfikacje techniczne, Polskie Normy przenoszące normy europejskie, normy państw członkowskich Unii Europejskiej przenoszące europejskie normy zharmonizowane, Polskie Normy wprowadzające normy międzynarodowe, Polskie Normy, polskie aprobaty techniczne.

* Normy obowiązujące: normy wynikające z obowiązujących przepisów prawa,
* Normy stosowalne: normy zatwierdzone przez Zamawiającego do stosowania dla realizacji zamówienia

Specyfikacje techniczne: całość wymagań technicznych, określających wymagane cechy prac projektowych, robót budowlanych, materiałów i wyrobów budowlanych, w tym: terminologii, poziomu jakości wykonania, bezpieczeństwa, warunków badania, kontroli i przyjmowania robót budowlanych, jak też technik i metod budowy oraz wszystkie inne warunki o charakterze technicznym, jakie są niezbędne dla realizacji inwestycji.

Ogólne specyfikacje techniczne (OST) zawierają, co najmniej:

* Określenie zakresu i opis prac projektowych, zakresu i zawartości dokumentacji projektowej, oraz niezbędne wymagania związane z wykonaniem i kontrolą jakości projektowania – w odniesieniu do postanowień norm;
* Określenie zakresu i opis projektowanych robót budowlanych, oraz prac towarzyszących i robót tymczasowych;
* Wymagania dotyczące rodzaju i właściwości materiałów, wyrobów budowlanych i urządzeń – w odniesieniu do postanowień norm;
* Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych z podaniem sposobu wykończenia elementów, zastosowanych technologii – w odniesieniu do postanowień norm;
* Dokumenty odniesienia - dokumenty Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem robót budowlanych, materiałów, wyrobów budowlanych i urządzeń w nawiązaniu do dokumentów odniesienia; podstawą do wykonania prac projektowych i robót budowlanych, w tym normy, aprobaty techniczne.

Szczegółowe specyfikacje techniczne (SST) zawierają, co najmniej:

* Określenie zgodności z Ogólnymi specyfikacjami technicznymi (OST);
* Wyszczególnienie i opis robót budowlanych, oraz prac towarzyszących i robót tymczasowych;
* Wymagania dotyczące właściwości materiałów, wyrobów budowlanych i urządzeń oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości - poszczególne wymagania odnosi się do postanowień norm;
* Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością;
* Wymagania dotyczące środków transportu;
* Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych z podaniem sposobu wykończenia poszczególnych elementów, tolerancji wymiarowych, szczegółów technologicznych oraz niezbędne informacje dotycząc odcinków robót budowlanych, przerw i ograniczeń a także wymagania specjalne;
* Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów, robót budowlanych i urządzeń w nawiązaniu do dokumentów odniesienia;
* Opis sposobu wykonania przedmiaru i obmiaru oraz odbioru robót budowlanych.

Dokumenty odniesienia - dokumenty będące podstawą do wykonania robót budowlanych, w tym wszystkie elementy dokumentacji projektowej, normy, aprobaty techniczne oraz inne dokumenty i ustalenia techniczne.

3.2.3 Wymagania ogólne

Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu z ogólnymi i szczegółowymi specyfikacjami technicznymi. Ogólne specyfikacje techniczne (OST) opracowane przez Wykonawcę stanowić będą część koncepcji architektonicznej i podlegać będą zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Szczegółowe specyfikacje techniczne (SST), opracowane przez Wykonawcę stanowić będą część dokumentacji projektowej i podlegać będą odbiorowi przez Zamawiającego.

Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów własnych zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, Programem funkcjonalno-użytkowym, koncepcją architektoniczną zatwierdzoną przez Zamawiającego.

Wykonawca zakupi i dostarczy materiały, konstrukcje, maszyny i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia oraz wykona wszystkie towarzyszące roboty, prace i czynności.

Ustala się następujące etapy robót:

* Roboty rozbiórkowe obejmujące:

- demontaż istniejących drewnianych band lodowiska

- demontaż siatek zabezpieczających na krótkich bokach lodowiska

- demontaż fragmentu ścianek pod bandami

* Roboty budowlane obejmujące:

- montaż kompletnych band lodowiska wraz z przeszkleniami ochronnymi

- montaż siatek zabezpieczających

- wykonanie ewentualnych zabezpieczeń, przełożenia lub przebudowy instalacji

kolidujących

- wykonanie pozostałych robót

Zapis stanu przed rozpoczęciem robót budowlanych.

Przed rozpoczęciem wszelkich robót budowlanych Wykonawca przeprowadzi wizję lokalną lokalizacji Terenu Budowy. Wizję lokalną należy również przeprowadzić na terenach w pobliżu Terenu Budowy, na które Roboty będą w jakikolwiek sposób oddziaływać. Wszelkie istniejące uszkodzenia i inne ważne szczegóły należy zidentyfikować, opisać, sfotografować lub sfilmować. Zapis taki należy przekazać Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach przed rozpoczęciem wszelkich Robót na Terenie Budowy. Jeśli nie ma żadnych uszkodzeń, Wykonawca przekaże Zamawiającemu na piśmie potwierdzenie dokonania inspekcji przed rozpoczęciem jakichkolwiek działań na Terenie Budowy. Wszelkie uszkodzenia i/lub wady nie zanotowane, a zauważone podczas i/lub po wykonaniu Robót przez Wykonawcę mają być naprawione na koszt Wykonawcy, przy czym należy przywrócić stan sprzed uszkodzenia (lub lepszy) tak, aby uzyskać aprobatę Zamawiającego i właściciela terenu i/lub instytucji przeprowadzającej inspekcję.

3.2.4 Wymagania dotyczące organizacji robót budowlanych

Wykonawca opracuje i przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia projekt zagospodarowania placu budowy i organizacji robót.

Zamawiający w terminach określonych w umowie udostępni i przekaże Wykonawcy teren budowy.

Wykonawca zapewni prowadzenie dokumentacji budowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.

Wykonawca zorganizuje i zapewni kierowanie budową w sposób zgodny z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami w tym przepisami BHP, planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), a także zapewnieni spełnienie warunków przeciwpożarowych określonych w obowiązujących przepisach.

Wykonawca zabezpieczy i utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy. Wykonawca zapewni utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich maszyn, urządzeń i materiałów, a także tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót oraz terenów przyległych w stanie uporządkowanym.

Wykonawca zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty przejęcia terenu budowy do daty przekazania obiektu do użytkowania.

Wykonawca wykona we własnym zakresie i na swój koszt tablice informacyjne budowy, zgodne z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, których treść będzie zatwierdzona przez Zamawiającego oraz niezbędne tablice ostrzegawcze. Tablice informacyjne i ostrzegawcze będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

Wykonawca nie będzie umieszczał na ogrodzeniu żadnych reklam i tablic informacyjnych bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego.

Szczegółowe warunki związane z organizacją robót budowlanych, zabezpieczeniem interesów osób trzecich, ochroną środowiska, warunkami bezpieczeństwa pracy, zapleczem dla potrzeb wykonawcy, warunkami dotyczącymi organizacji ruchu, ogrodzeniem, zabezpieczeniem chodników i jezdni oraz wykonaniem prac towarzyszących i robót tymczasowych zawarte będą w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST), opracowanej przez Wykonawcę.

3.2.5 Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów budowlanych oraz urządzeń

Wszelkie materiały i wyroby budowlane, stosowane do budowy, muszą posiadać stosowne certyfikaty, deklaracje lub aprobaty zgodnie postanowieniami ustaw i przepisów wykonawczych:

- ustawa o wyrobach budowlanych dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. Nr 92 poz.881z dnia 30.04.2004r.),

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11.08.2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym ( Dz. U. Nr 198 poz.2041 z dnia 10.09.2004r ),

- odpowiadać wymaganiom dokumentacji projektowej oraz być zaakceptowane przez Zamawiającego.

Przed wykonaniem badań i jakości materiałów przez Wykonawcę, Zamawiający może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta, stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych. W przypadku materiałów, dla których atesty są wymagane przez specyfikacje techniczne, każda partia dostarczona do robót będzie posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy. Produkty przemysłowe będą posiadać atesty wydane przez producenta, poparte w razie potrzeby wynikami wykonanych przez niego badań. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Zamawiającemu. Materiały posiadające atest mogą być badane w dowolnym czasie. Jeżeli zostanie stwierdzona niezgodność ich właściwości ze specyfikacjami technicznymi to takie materiały i / lub urządzenia zostaną odrzucone.

Wykonawca zobowiązany jest przed wbudowaniem materiałów, uzyskać od Zamawiającego zatwierdzenie zastosowania tych materiałów przedkładając próbki oraz dokumenty wymagane ustawą Prawo budowlane.

Kwalifikacje właściwości materiałów i urządzeń.

Zamawiający może polecić przeprowadzenie dodatkowych testów na materiałach, przed ich dostarczeniem na Teren Budowy oraz może on polecić przeprowadzenie dalszych testów, o ile uzna to za właściwe już po ich dostawie. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia materiałów odpowiednio wcześnie, w celu przeprowadzenia inspekcji Zamawiającego i testów. Wykonawca przedstawi na życzenie Zamawiającego próbki do jego akceptacji, a przed przedstawieniem próbek Wykonawca upewni się, że są one faktycznie reprezentatywne pod względem jakości dla materiału, z którego takie próbki zostają pobrane, a wszelkie materiały i inne rzeczy wykorzystane podczas prac będą równe pod względem jakości zatwierdzonym próbkom. Badania wykonane będą na koszt Wykonawcy.

Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia polskich tłumaczeń dokumentów związanych z materiałami, a istniejących w innych językach.

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inwestora. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

Przechowywanie i składowanie materiałów.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Zamawiającego. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy zgodnie z projektem zagospodarowania terenu budowy i organizacji robót.

Wariantowe stosowanie materiałów. Jeśli dokumentacja projektowa przewiduje możliwość wariantowego zastosowania materiału w wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Inwestora o swoim zamiarze co najmniej tydzień przed użyciem materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to wymagane dla badań prowadzonych przez Zamawiającego. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniony bez zgody Inwestora.

3.2.6 Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn i urządzeń budowlanych

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Sprzęt będący własnością Wykonawcy, bądź wynajęty do wykonania robót, ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inwestorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

3.2.7 Wymagania dotyczące środków transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i przewożonych materiałów.

Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z warunkami określonymi w specyfikacjach technicznych.

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń na oś przy transporcie materiałów i sprzętu na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Zamawiającego.

Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt Wykonawcy.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do Terenu Budowy.

3.2.8 Wymagania dotyczące wykonania robót

Wszystkie wykonane roboty będą zgodne z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi a także z innymi przepisami obowiązującymi. W przypadku zaistnienia rozbieżności Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego. Dane określone w dokumentacji projektowej i w specyfikacjach technicznych będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

Przy wykonywaniu robót należy uwzględniać instrukcje producenta materiałów oraz przepisy związane i obowiązujące, w tym również te, które uległy zmianie lub aktualizacji. W przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, instrukcji, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia nie wyszczególnionych dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do nich.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robot zostaną poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Inwestora, dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót, będą oparte na wymaganiach sformułowanych w Programie funkcjonalno-użytkowym, dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych,. Przy podejmowaniu decyzji Inwestor uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważane kwestie.

3.2.9 Kontrola, badania oraz odbiór wyrobów i robót budowlanych

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót, materiałów i wyrobów budowlanych.

Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniająca stwierdzeniem, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legitymację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

Badania i pomiary. Wszystkie pomiary i badania będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm zawartych w specyfikacjach technicznych. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Zamawiającego.

3.2.10. Dokumentacja budowy

Dziennik budowy. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa spoczywa na Wykonawcy. Zapisy w Dzienniku budowy będą wykonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej i gospodarczej strony budowy. Każdy zapis w Dzienniku Budowy będzie opatrzony datą jego dokonania, podpisem osoby, która dokonała zapisu, z podaniem jego imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego. Zapisy będą czytelne, dokonane trwałą techniką, w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden pod drugim, bez przerw. Załączone do Dziennika Budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika i opatrzone datą i podpisem Wykonawcy.

Pozostałe dokumenty budowy to w szczególności:

* zgłoszenie zamiaru wykonania robót,
* protokoły przekazania terenu budowy,
* umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne,
* protokoły odbioru robót,
* protokoły z narad i ustaleń,
* korespondencja budowy.

Przechowywanie dokumentów budowy. Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregokolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszystkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Zamawiającego i przedstawione do wglądu na jego życzenie.

3.2.11 Odbiory

Gotowość do odbioru kierownik budowy zgłasza Zamawiającemu wpisem do dziennika budowy. Zamawiający ma obowiązek przystąpić do odbioru wyżej wymienionych prac, robót, czynności w terminie 7 dni od daty dokonania wpisu do dziennika budowy. Potwierdzenie wpisu przez inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie 3 dni od daty dokonania wpisu, oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie dokonania potwierdzenia.

Wykonawca przekaże Zamawiającemu całość wymaganej prawem dokumentacji powykonawczej.

Z czynności odbioru sporządza się protokół, zawierający opis przebiegu czynności danego odbioru oraz wszelkie ustalenia poczynione w jego toku. Protokół odbioru podpisany przez strony, Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. W przypadku odbioru bezusterkowego (bez stwierdzenia wad) dzień ten stanowi datę odbioru.

W przypadku stwierdzenia przy odbiorze prac wad, tj. braków w wykonanych pracach, robotach, czynnościach, dokumentacji ich dotyczącej lub innego rodzaju usterek lub uchybień w stosunku do ich zamierzonego na dzień odbioru stanu Zamawiający ma prawo odmówić odbioru.

Odbiór końcowy ma na celu przekazanie Zamawiającemu ustalonego przedmiotu umowy do eksploatacji, po sprawdzeniu jego należytego wykonania.

Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

Zamawiający wyznaczy datę pogwarancyjnego odbioru robót przed upływem terminu gwarancji, oraz datę odbioru robót przed upływem okresu rękojmi. Zamawiający powiadomi o tych terminach Wykonawcę w formie pisemnej. Przy odbiorach tych stosowane będą zasady, jak dla odbioru końcowego.

Dokumenty do odbioru robót. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

* specyfikacje techniczne,
* dzienniki budowy,
* atesty jakościowe wbudowanych materiałów,
* instrukcję użytkowania
* inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego,
* dokumentacja projektowa powykonawcza, z naniesionymi zmianami zostanie sporządzona i przekazana Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach: jeden wykonany techniką tradycyjną na nośniku papierowym w postaci spiętego tomu (tomów) oraz jeden (kopia bezpieczeństwa) w formie elektronicznej na odpowiednim nośniku (CD, DVD) w formatach elektronicznych:

- rysunki, schematy, diagramy – dwg,PDF,DXF

- opisy, zestawienia, specyfikacje- MS Word, MS Exel

3.2.12 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić elementy oddziaływania na środowisko.

W okresie trwania budowy i wykańczania Robót Wykonawca będzie:

podejmować wszelkie uzasadnione kroki, mające na celu stosowanie się do przepisów i norm,

dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać

uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze

skażenia, hałasu, lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania;

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować, w czasie prowadzenia robót, aktualne przepisy  
dotyczące ochrony środowiska naturalnego, a w szczególności:

- stosować się do Ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne;

- stosować się do Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;

- stosować się do Ustawy z 27 kwietnia 2001r. o odpadach.

3.2.13 Ochrona przeciwpożarowa w czasie wykonywania robót

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

3.2.14 Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw i szkody wyrządzone Zamawiającemu, a także osobom trzecim poprzez wadliwe wykonywanie inwestycji lub jej części.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniami tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego. W przypadku uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego i właściwe władze oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.

3.2.15 Bezpieczeństwo i higiena pracy przy wykonywaniu robót

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do zaleceń Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP:

- Obwieszczenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 23 grudnia 1997r. w sprawie

ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy - Kodeks pracy - w zakresie bezpieczeństwa i higieny

pracy 1998 Dz.U. nr 21 poz. 94 wraz z późniejszymi zmianami;

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i

higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z dn. 19.03,2003r. Nr 47, poz.

401);

- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie

ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169 poz. 1650);

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 9 czerwca 2006 r. zmieniające rozporządzenie w

sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy pracowników

zatrudnionych na stanowiskach pracy, na których może wystąpić atmosfera wybuchowa Dz.U.

nr 121 poz. 836.

Wszelkie urządzenia i systemy muszą być zgodne z obowiązującymi w Polsce normami dotyczącymi BHP oraz innymi przepisami i wymaganiami dotyczącymi BHP.

3.2.16 Stosowanie się do przepisów prawa

Prawem umowy będzie prawo polskie. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy powszechnie obowiązującego, lokalne oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Zamawiającego o swoich działaniach, przedstawiając odnośne dokumenty.

3.2.17 Dokumenty odniesienia

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

2. Oferta Wykonawcy.

3. Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym. 4. Zatwierdzona przez Zamawiającego dokumentacja projektowa. 5. Specyfikacje techniczne. 6. Normy stosowalne.

Wykonawca dokona wyboru wszystkich, odpowiadających przedmiotowi zamówienia norm, spośród wskazanych w zbiorze, stanowiącym załącznik Nr 2, lub może zaproponować zastosowanie innych, stanowiących odpowiedniki norm z załączonego zbioru. Zestawienia norm stosowalnych stanowić będą część specyfikacji technicznych i podlegać będą zatwierdzeniu przez Zamawiającego. 7. Normy obowiązujące. 8. Aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty świadectwa dopuszczenia itp.. 9. Przepisy prawa powszechnie obowiązującego. Zestawienie w/w przepisów w części informacyjnej, punkt 8. 10. Inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji.

**4. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

**1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami     wynikającymi z odrębnych przepisów:**

- wypisy z rejestru gruntów.

**2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania     nieruchomością na cele budowlane**

Zamawiający – Miasto Łódź jest właścicielem działki nr 307/35 znajdującej się  
w obrębie geodezyjnym P- 24.

**3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia**

**budowlanego:**

**-** Prawo budowlane - ustawa z dnia 07.07.1994 r. Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 i

Nr 170 poz. 1217 oraz z 2007 r. oraz z 2007 r. Nr 88 poz. 587 i Nr 99 poz. 665 wraz z

późniejszymi zmianami;

- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia

25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,

- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej w sprawie

specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno-

użytkowego;

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków

technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – zawarte w Dzienniku

Ustaw Nr 75 poz. 690 wraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 marca

2009r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny

odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami

   - Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113,

poz. 759, Nr 161, poz. 1078 i Nr 182, poz. 1228, z 2011 r. Nr 5, poz. 13, Nr 28, poz 143,

Nr 87, poz. 484, Nr 234, poz. 1386, Nr 240, poz. 1429, z 2012 r. poz. 769, 951, 1101, 1271 i

1529) – tekst ujednolicony przez Urząd Zamówień Publicznych.

- Ustawa o wyrobach budowlanych dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. Nr 92 poz.881z dnia

30.04.2004r.) , zmiana: Dz.U.09.18.97 art.52, Dz.U.10.114.760 art.1, Dz. U.11.102.586

art. 4, Dz.U.12.951 art.31

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11.08.2004r w sprawie sposobów

deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem

budowlanym ( Dz. U. Nr 198 poz.2041 z dnia 10.09.2004r ), wymaganiom dokumentacji

projektowej oraz być zaakceptowane przez Zamawiającego;

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. (Dz.U.05.96.817);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji

dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

(Dz.U.03.120.1126);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002r. w sprawie dziennika

budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane

dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. (Dz.U.02.108.953);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. (Dz.U.04.108.953).

- Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie warunków  
 technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia

2002r.(Dz.U.02.75.690);

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 04.92.881);

- Ustawa z dnia 12 września 2002r. roku o normalizacji (Dz.U.02.169.1386);

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r o odpadach (Dz.U.01.62.628 z późniejszymi zmianami);

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i

higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót

ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.01.118.1263);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i

higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.03.47.401);

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej 2 dnia 26 września 1997r. w sprawie

ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 03.169.1650);

- Rozporządzenie Ministrów Komunikacji Oraz Administracji, Gospodarki Terenowej I

Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy

wykonywaniu robót drogowych i mostowych (Dz. U.77.7.30);

- Ustawa z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.00.100.1086 z

późniejszymi zmianami);

**4. Inne posiadane dokumenty**

**a/ kopia mapy zasadniczej -** zamawiający dysponuje mapą do celów lokalizacyjnych,

**b/ wyniki badań gruntowo – wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów**

Nie są wymagane.

**c/ zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków**

Teren i obiekt budowlany nie podlega opiece konserwatorskiej.

**d/ inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki oraz uwarunkowania tych rozbiórek**

Zamawiający przekaże wykonawcy posiadaną archiwalna dokumentację projektową.

Inwentaryzacja urządzeń podziemnych umieszczona jest na mapie do celów projektowych.

Prace rozbiórkowe będą obejmować wszystkie obiekty i naniesienia konieczne do likwidacji dla realizacji inwestycji .

Opracował: inż. Zbigniew Pietroń