

**INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO (LICYTACJI) NA WYSOKOŚĆ STAWKI CZYNSZU NAJMU LOKALI UŻYTKOWYCH NA OBIEKCIE PŁYWAJNI „WODNY RAJ” PRZY UL. WIERNEJ RZĘKI 2 W ŁODZI, ADMINISTROWANYM PRZEZ MIEJSKI OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W ŁODZI**

**Termin licytacji ustala się na dzień 5 listopada 2015 r. – godz. 10:00 w siedzibie MOSiR ul. ks. Skorupki 21 pomieszczenie 020 na parterze.**

Przystępujący do przetargu powinien zapoznać się z Warunkami Przetargu opublikowanymi na stronie internetowej MOSiR w zakładce Aukcje lub pobrać w siedzibie MOSiR ul. ks. Skorupki 21 pok. 257.

**Wpłacenie wadium jest jednoznaczne z przyjęciem Warunków Przetargu.**

Przed złożeniem oferty należy sprawdzić treść warunków licytacji (opublikowaną na stronie internetowej MOSiR w zakładce Aukcje lub udostępnioną w siedzibie MOSiR ul. ks. Skorupki 21 pok. 257) wpłacić wadium (przelewem lub gotówką w kasie MOSiR) na rachunek bankowy Nr 37 1560 0013 2027 1935 0505 0002 z podaniem w tytule przelewu „wadium - najem lokali użytkowych na pływalni „Wodny Raj” w Łodzi ”.

Potwierdzenie przelewu winno być zarejestrowane w Dziale Ogólnym MOSiR w Łodzi ul. ks. Skorupki 21 pok. 257. Osoby, które nie wygrały Licytacji, będą mogły odebrać wadia po ogłoszeniu licytacji ofert w następujący sposób:

- wadia wpłacone przelewem z konta, będą przekazane na konta ich właścicieli;
- wadia wpłacone gotówką, będzie można odebrać w kasie MOSiR – w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 – 16:00.

Szczegółowych informacji nt. licytacji udziela pracownik Działu Ogólnego MOSiR – pokój 257, telefon (42) 27 21 410.

**UWAGA:**

1. Zaoferowana stawka czynszu nie obejmuje podatku VAT.

2. Wylicytowana stawka czynszu nie będzie obniżona.

3. Organizator przetargu zastrzega dla siebie prawo zmiany lub odwołania niniejszego postępowania, bez uzasadnienia, do czasu rozpoczęcia licytacji tj. do dnia 5 listopada 2015 r. godz. 10:00.

4. Przeprowadzenie prac budowlanych (remontowych i adaptacyjnych) w wygranym lokalu, wiąże się z koniecznością uzyskania przez nowego Najemcę uprzedniej zgody na przeprowadzenie tych prac przez Wynajmującego. Osoby zainteresowane prowadzeniem działalności wymagającej adaptacji lokalu zgodnie z warunkami określonymi odrębnymi przepisami, prace te wykonują na własny koszt i we własnym zakresie bez prawa roszczeń wobec Wynajmującego.

DYREKTOR  
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji  
w Łodzi  
Eryk Bawicki

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO  
PRZETARGU USTNEGO (AUKCJI). TERMIN AUKCJI DNIA 5 LISTOPADA 2015 ROKU. GODZ. 10:00.**

Lp	Adres	Wadium	Stawka wywoławcza/m <sup>2</sup> (netto)	Strefa	Obowiązująca działalność	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Ilość pomieszczeń	Położenie	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Uwagi o stanie technicznym
1.	Pływalnia „Wodny Raj” przy ul. Wiernej Rzeki 2 w Łodzi	650 zł	s. w. 5,42 zł	IV	Działalność gospodarcza z przeznaczeniem na lokale przeznaczone na działalność handlową- lokale gastronomiczne (pozostałe) określone w pkt. 17 Załącznika do Zarządzenia Nr 5389/VI/13 Prezydenta Miasta Łodzi zmieniającego zarządzenie w sprawie podziału Miasta Łodzi na strefy oraz ustalenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych	Wewnętrzna gastronomia całoroczna: 118,40 w tym 75,80 powierzchni ogólnej oraz 42,60 powierzchni przeznaczonych na cele socjalno - magazynowe	6 (w tym zmywalnia, magazyn, pomieszczenie gospodarcze, toaleta dla personelu, bufet kuchnia )	I piętro	Instalacja Elektryczna -licznik , Wod-kan Instalacja - licznik; Instalacja gazowa - brak	Miasto Łódź (obręb B-41 dz. nr. 33/48 , 33/51, 33/54 oraz 33/57)	Lokal położony w budynku- Pływalni „Wodny Raj” przy ul. Wiernej Rzeki 2
						Zewnętrzna gastronomia sezonowa: 47,6	3 (w tym magazyn, zaplecze gastronomiczne, bufet)	Parter, budynek na terenie basenu zewnętrznego	Instalacja Elektryczna -licznik , Instalacja Wod-kan - licznik; Instalacja gazowa - brak		Lokal położony na terenie basenu zewnętrznego- Pływalni „Wodny Raj” przy ul. Wiernej Rzeki 2
						w tym 30 powierzchni ogólnej oraz 17,6 powierzchni przeznaczonych na cele socjalno - magazynowe					

DIREKTOR  
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji  
w Łodzi

*Eryk Rawicki*  
Eryk Rawicki