

Łódź, dnia 2 maja 2019 r.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łodzi

Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ)

w postępowaniu o udzielenia zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania
ofertowego na:

**WYKONANIE OKRESOWYCH PÓŁROCZNYCH I ROCZNYCH PRZEGLĄDÓW
KOMINOWYCH NA OBIEKTACH ADMINISTROWANYCH PRZEZ MOSiR.**

Nr sprawy: 199/19/ZO

Oznaczenie wspólnego słownika zamówień publicznych CPV:
71356100-9 - Usługi kontroli technicznej

Zatwierdził:

Z up. DYREKTORA
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
Łódź

Z-ca DYREKTORA
Iwona Safjanowska

Łódź, Maj 2019 r.

10

Rozdział I

Rozdział II

Rozdział III

Rozdział I

Instrukcja dla Wykonawców

1. ZAMAWIAJĄCY

Zamawiającym jest

Miasto Łódź ul. Piotrkowska 104 90-926 Łódź NIP 725 002 89 02 w ramach, którego działa – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łodzi

ul. ks. Skorupki 21, 90-532 Łódź

Internet: www.mosir.lodz.pl,

e-mail: sekretariat@mosir.lodz.pl

Nr telefonu: **(0 42) 27 21 404**

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 1) Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 poz. 1202), art. 4 pkt. 8 ustawy.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 1) Przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego jest WYKONANIE OKRESOWYCH PÓŁROCZNYCH I ROCZNYCH PRZEGLĄDÓW KOMINOWYCH NA OBIEKTACH ADMINISTROWANYCH PRZEZ MOSiR.
- 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Rozdziale II do SWZ. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

4. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

- 1) Zamówienie należy zrealizować w terminie do 30 listopada 2019r. zgodnie z harmonogramem umieszczonym w opisie przedmiotu zamówienia.

5. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

- 1) W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje mogą być przekazywane przez Strony pisemnie, drogą elektroniczną (z wyłączeniem oferty, która może zostać złożona wyłącznie na piśmie). W przypadku przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 2) Osobą upoważnioną do porozumiewania się w sprawach dotyczących zapisów w SWZ jest:

Agnieszka Wierzbowska – Inspektor Działu Techniczno-Inwestycyjnego
(nr tel. 42 272 14 28)

Robert Kamiński - Inspektor Działu Techniczno-Inwestycyjnego
(nr tel. 42 272 14 28)

- 3) Korespondencję do Zamawiającego, powołując się w tytule na nr referencyjny postępowania należy kierować w jednej z form:
- a) pisemnie na adres: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łodzi 90-532 Łódź, ul. ks. Skorupki 21 lub
 - b) drogą elektroniczną na adres: sekretariat@mosir.lodz.pl

UWAGA: Załączniki do poczty elektronicznej powinny być w formatach obsługiwanych przez programy Word 2007, Excel 2007, Adobe Reader.
Korespondencja w niniejszym postępowaniu prowadzona jest w języku polskim. Oznacza to, że wszelka korespondencja w innym języku niż język polski winna być złożona wraz z tłumaczeniem na język polski.

6. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ

- 1) Wykonawca będzie związany złożoną ofertą przez okres **30 dni**.
- 2) Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

7. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

Postanowienia dotyczące składanych dokumentów:

- 1) Wszystkie dokumenty w niniejszym postępowaniu mogą być składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę/osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”.
- 2) Wykonawca może złożyć jedną ofertę zgodnie z wymaganiami SWZ. Jeżeli Wykonawca złoży więcej niż jedną ofertę, Zamawiający odrzuci wszystkie oferty złożone przez tego Wykonawcę.
- 3) Oferta, oświadczenia oraz dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszej SWZ, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
- 4) Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 5) Formularz oferty musi być podpisany przez Wykonawcę. Oferta powinna być podpisana zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej. Jeżeli oferta załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela, jest on zobowiązany do przedłożenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.
- 6) Pełnomocnictwo lub umocowanie prawne musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej przez notariusza za zgodność z oryginałem. W przypadku pełnomocnictwa złożonego w innym języku niż język polski winno być ono złożone wraz z przysięgłym tłumaczeniem na język polski.

- 7) Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
- 8) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 9) Zamawiający nie dopuszcza składania elektronicznych kopii dokumentów.
- 10) Złożenie przez Wykonawcę nieprawdziwych informacji, mających wpływ lub mogących mieć wpływ na wynik niniejszego postępowania, stanowi podstawę do wykluczenia z postępowania.

8. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 1) Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, oraz opisane:

Nadawca:

Pełna nazwa i dokładny adres Wykonawcy (ulica, numer lokalu, miejscowość, numer kodu pocztowego) – **(dopuszcza się czytelny odcisk pieczęci).**

Adresat:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łodzi,
ul. ks. Skorupki 21,
90-532 Łódź

**WYKONANIE OKRESOWYCH PÓŁROCZNYCH I ROCZNYCH PRZEGLĄDÓW
KOMINOWYCH NA OBIEKTACH ADMINISTROWANYCH PRZEZ MOSiR.**

nr sprawy 199/19/ZO
NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT
tj. 8 maja 2019 r. godz. 12⁰⁰

- 2) Ofertę należy złożyć w sekretariacie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Łodzi ul. ks. Ignacego Skorupki 21, 90-532 Łódź, pokój nr 203, II piętro, od poniedziałku do piątku w godzinach 08:00-16:00 w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia:	8 maja 2019 r.	do godziny:	11:55
----------	----------------	-------------	-------

- 3) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za:

- złożenie przez Wykonawcę oferty po terminie składania ofert
- złożenie oferty w innym niż określonym w pkt 8, ppkt 2

- złożenie oferty nieopisanej w sposób określony w pkt 8, ppkt 1 uniemożliwiający identyfikację oferty, lub postępowania, którego dotyczy
- 4) Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.
 - 5) Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 8 maja 2019 r. r. o godz. 12⁰⁰ w sali konferencyjnej (020), Łódź ul. ks. Skorupki 21, parter.
 - 6) Otwarcie ofert jest jawne.
 - 7) Wykonawcy mogą uczestniczyć w czynności otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informację z otwarcia ofert na pisemny wniosek Wykonawcy.

9. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

- 1) Cena powinna być podana cyfrowo i słownie w złotych polskich i wyrażona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 2) Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.
- 3) Cena może być tylko jedna.
- 4) Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym”.
- 5) Cena oferty brutto obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, zgodnie z przedmiotem zamówienia, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty i nie podlega zmianie przez cały okres trwania umowy.
- 6) Cena oferty musi zostać obliczona z uwzględnieniem podatku VAT. Stawka podatku VAT jest określana zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 ze zm.).

10. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

- 1) Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie poniższych kryteriów (nazwa kryterium, waga, sposób punktowania).

Lp.	Nazwa Kryterium	Waga	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1.	Cena wraz z podatkiem VAT	100%	100 punktów
RAZEM		100%	100 punktów

- 2) Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów przyznanych w ramach ustalonego kryterium. Uzyskana liczba punktów w ramach kryterium zaokrąglona będzie do drugiego miejsca po przecinku. Przyznanie ilości punktów ofertom będzie odbywać się wg poniższej zasady:

$$C_p = C_n / C_b \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_p – ilość punktów przyznanych ocenianej ofercie

C_n – cena najniższej oferty wraz podatkiem VAT

C_b – cena badanej oferty wraz z podatkiem VAT

- 3) Zamawiający przy obliczaniu oceny punktowej oferty dla kryterium „Cena” w celu oceny dokona zaokrąglenia wyniku do dwóch miejsc po przecinku - jeżeli trzecia cyfra po przecinku (i/lub następne) jest mniejsza od 5 wynik zostanie zaokrąglony w dół, a jeżeli cyfra jest równa lub większa od 5 wynik zostanie zaokrąglony w górę.
- 4) Maksymalna liczba punktów, jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.
- 5) Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania otrzyma maksymalną liczbę punktów. Pozostałym ofertom, wypełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

Rozdział II

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego jest wykonanie usługi w zakresie przeprowadzenia przeglądu kominiarskiego obiektów budowlanych administrowanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 62, ust.1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2018 r. poz.1202)

Wykaz obiektów budowlanych podlegających pełnym przeglądom kominiarskim z uwzględnieniem terminu przekazania do Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Łodzi protokołów z przeglądów, badań i pomiarów:

Lp.	Nazwa obiektu	Opis	Powierzchnia ² użytkowa [m]	Terminy przeglądów
1	Obiekt sportowy przy ul. Krańcowej 19	Budynek techniczno-socjalny (kotłownia gazowa)	823	1) 14.05.2019 2) 30.11.2019
2	Obiekt Sportowy Gwardia al. Kościuszki 73/75	Hala Sportowa z zapleczem administracyjno-socjalnym	1230	1) 13.11.2019 2) 30.11.2019
3	Obiekt Rekreacyjny Stawy Jana ul. Rzgowska 247	Budynek przystani	120	1) 14.11.2019
4		Budynek zaplecza socjalno-technicznego-Orlik	38	1) 14.11.2019
5		Budynek wc	58	1) 14.11.2019
6		Budynek sanitarny z zapleczem- socjalnym - "Krakus"	95	1) 14.11.2019
7	Obiekt Rekreacyjny Młynek ul Śląska 168	Budynek mieszkalny z zapleczem gospodarskim	80	1) 13.11.2019
		Budynek przystani	84	1) 13.11.2019
8	Obiekt rekreacyjny Stawy Stefańskiego ul. Patriotyczna 3 i ul. Wirowa 7a	Budynek administracyjno-warsztatowy "Szkutnia" (kocioł olejowy)	591	1) 13.05.2019
9	Lodowisko Retkinia przy ul. Popiełuszki 13 b	Lodowisko z zapleczem socjalno- technicznym	2882	1) 12.05.2019 2) 30.11.2019.
10	Pływalnia przy ul. Głowackiego 10/12	Budynek administracyjno-socjalny pływalni (kocioł gazowy)	897	1) 14.11.2019
11		Budynek techniczno-magazynowy ze stacją uzdatniania wody	316	1) 14.11.2019
12	Obiekt Rekreacyjny Arturówek ul. Skrzydlata 75	Budynek wozowni z zapleczem socjalnym i stajnią	214	1) 13.11.2019
13		Budynek warsztatowo-magazynowy	167	1) 13.11.2019
14		Budynek przystani (wypożyczalnia sprzętu wodnego)	32	1) 13.11.2019

15	Obiekt Sportowy przy ul. Małachowskiego 5/7/9	Budynek administracyjno – szatniowy (kocioł gazowy)	969	1) 14.05.2019 2) 30.11.2019
16		Budynek administracyjno-socjalny-Orlik	96	1) 13.05.2019 2) 30.11.2019
17		Budynek szatniowy kortów	50	1) 14.11.2019
18		Budynek dydaktyczno-socjalny motodromu (kocioł olejowy)	485	1) 13.05.2019 2) 30.11.2019
19		Hala sportowa	3325	1) 13.11.2019
20	Obiekt Sportowy przy ul. Karpackiej 61	Budynek biurowo-socjalny	204	1) 13.11.2019
21		Budynek gospodarczy	138	1) 13.11.2019
22		Hala sportowa	2882	1) 13.05.2019 2) 30.11.2019
23	Pływalnia przy ul. Sobolowej 1	Budynek administracyjno-socjalny pływalni ze stacją uzdatniania wody	1284	1) 13.11.2019
24	Lodowisko przy ul. Stefanowskiego 28	Lodowisko z zapleczem socjalno-technicznym	4070	1) 13.05.2019 2) 30.11.2019
25	Pływalnia Wodny Raj przy ul. Wiernej Rzeki 2	Budynek pływalni	3205	1) 13.05.2019 2) 30.11.2019
26	Hala Sportowa ks. Sportowa 21	Hala sportowa wielofunkcyjna (kocioł gazowy)	18249	1) 14.05.2019 2) 30.11.2019

Załącznik nr 2 do Formularza Ofertowego

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119

z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łodzi z siedzibą w Łodzi 90-532, ul. ks. Skorupki 21, reprezentowany przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Łodzi, zwany dalej „Administratorem”. Kontakt do Administratora danych - sekretariat@mosir.lodz.pl.
2. Inspektorem ochrony danych osobowych w MOSiR Łódź jest Pani Beata Krześniak. Kontakt do Inspektora danych - iodo@mosir.lodz.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „WYKONANIE OKRESOWYCH PÓŁROCZNYCH I ROCZNYCH PRZEGLĄDÓW KOMINOWYCH NA OBIEKTACH ADMINISTROWANYCH PRZEZ MOSiR.” prowadzonym w trybie zapytania ofertowego.
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), dalej „ustawa Pzp”;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, lub dłuższym jeżeli wynika to z odrębnych przepisów,
6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. posiada Pani/Pan prawo:
 - ☐ na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - ☐ na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - ☐ na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - ☐ prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. nie przysługuje Pani/Panu:
 - ☐ w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - ☐ prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - ☐ na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

.....
pieczęć i podpis Wykonawcy