

**WYKAZ DOTYCZĄCY LOKALU UŻYTKOWEGO WYSTAWIONEGO DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (AUKCJI)  
NA WYSOKOŚĆ MIESIĘCZNEJ STAWKI CZYNSZU NAJMU ZA 1 m<sup>2</sup> LOKALU UŻYTKOWEGO WRAZ Z TOWARZYSZĄCYM  
TERENEM ZEWNĘTRZNYM NA TERENIE PŁYWALNI PRZY UL. GŁOWACKIEGO 10/12 W ŁODZI,  
TERMIN AUKCJI DNIA 14 stycznia 2019 ROKU, GODZ. 10:00**

Adres	Wadium	Stawka wywoławcza/ m <sup>2</sup> (netto)	Strefa	Obowiązująca działalność	Pow. w m <sup>2</sup>	Ilość pomieszczeń/ położenie	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Uwagi o stanie technicznym
Łódź, ul. Głowackiego 10/12 w Łodzi	500,00 zł	7,80 zł	III	Lokale przeznaczone na usługi pozostałe, zgodnie z pkt 6 Załącznika Nr 2 do Zarządzenia Nr 4117/VII/16 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 25 lipca 2016 roku w sprawie ustalenia podziału Miasta Łodzi na strefy oraz stawek czynszu najmu za lokale użytkowe (ze zm.) Preferowana działalność w zakresie sportu i rekreacji	Łączna powierzchnia lokalu wynosi 142,88 m <sup>2</sup> , w tym 105,56 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej oraz 37,32 m <sup>2</sup> przeznaczone na pomieszczenia socjalno-magazynowe	11 pomieszczeń / parter budynku	Instalacja elektryczna – konieczność założenia podliczników na własny koszt; instalacja wod.-kan.; ogrzewanie c.o. lokalne gazowe – konieczność dostosowania na własny koszt;	Właściciel - Miasto Łódź (obręb B-50 dz.nr. 83/1); Władający - MOSiR Łódź (obręb B-50 dz.nr. 83/3)	Lokal znajduje się na parterze budynku pływalni przy ul. Głowackiego 10/12 w Łodzi z wejściem od strony północnej – przez teren zewnętrzny przylegający do lokalu. W lokalu znajduje się 11 pomieszczeń, 5 okien, 2 pary drzwi wejściowych bez możliwości wyjścia na teren pływalni, wentylacja grawitacyjna.

Adres	Wysokość czynszu dzierżawnego (netto)	Strefa dzierżawy	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Właściciel terenu	Obowiązująca działalność
Łódź, ul. Głowackiego 10/12 w Łodzi	Drogi utwardzone – 0,66 zł/m <sup>2</sup> ; Zieleńce i trawniki – 0,55 zł/m <sup>2</sup>	V	Drogi utwardzone – 412,3 m <sup>2</sup> ; Zieleńce i trawniki – 189,3 m <sup>2</sup>	Właściciel - Miasto Łódź (obręb B-50 dz.nr. 83/1); Władający - MOSiR Łódź (obręb B-50 dz.nr. 83/3)	Tereny towarzyszące wszelkim funkcjom przewidziane na dojscie, dojazdu i miejsca postojowe oraz na urządzenie trawników, zieleńców itp. zgodnie z Załącznikiem Nr 1 do Zarządzenia Nr 5189/VII/17 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 23 stycznia 2017 r. w sprawie stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości gruntowe, których Miasto Łódź jest właścicielem lub posiadaczem, oddawane w dzierżawę na okres nie dłuższy niż trzy lata

KIEROWNIK  
Działu Ogólnego  
  
Anna Nowogórska

DYREKTOR  
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji  
w Łodzi  
  
Eryk Rawicki