

I. WARUNKI AUKCJI

Sprzedaż używanego pojazdu konnego typu „Landelot”, który znajduje się na terenie Hali Sportowej MOSiR w Łodzi, przy ul. Skorupki 21.

1. Aukcja ogłoszona w trybie art. 70¹ i art. 70² Kodeksu Cywilnego posiada charakter ustny.
2. Aukcja odbędzie się w dniu 25 października 2016 r. o godz. 12.00 w siedzibie MOSiR ul. ks. Skorupki 21 - pokój 020 parter.
3. Organizator przetargu ustnego zastrzega dla siebie prawo do zamknięcia przetargu ustnego bez wybrania oferty i bez uzasadnienia a także zmiany lub odwołania warunków przetargu ustnego, do czasu rozpoczęcia przetargu ustnego tj. do dnia 25 października 2016 r. o godz. 12.00.

II. WARUNKI OGÓLNE

1. Przedmiotem aukcji jest sprzedaż używanego pojazdu konnego „Landelot” (wskazanego poniżej). Przedmiot sprzedaży znajduje się na terenie Hali Sportowej Wielofunkcyjnej przy ul. ks. Skorupki 21 w Łodzi, administrowanej przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łodzi.

Dane techniczne przedmiotu sprzedaży:

Typ „Landelot”.

Rok produkcji: 1988.

2. Cena wywoławcza przedmiotu sprzedaży wynosi 2.500 zł netto (słownie: dwa tysiące pięćset zł 00/100) + podatek VAT.

Regulamin publicznego przetargu ustnego

1. W przetargu mogą wziąć udział: osoby fizyczne, jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, osoby prawne oraz spółki prawa handlowego niebędące osobami prawnymi lub ich pełnomocnicy – zwani dalej Licytantami.
2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest **wpłata wadium w wysokości 250,00 zł** (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych i 00/100), w pieniądzu w kasie MOSiR (pokój nr 273, II piętro) lub przelewem na rachunek bankowy nr 37 1560 0013 2027 1935 0505 0002. Licytanci będący przedsiębiorcami mają obowiązek dokonać wpłaty wadium przelewem bankowym. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy żaden uczestnik postępowania nie zaoferuje co najmniej ceny wywoławczej albo oferent wygrywający aukcję uchyli się od zawarcia umowy.
3. Organizator przetargu prowadzi rejestr dowodów wpłat wadium.
4. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest dokonanie u organizatora przetargu **rejestracji oryginału dowodu wpłaty wadium do dnia przetargu ustnego do godziny 11.30**. Rejestracji dowodu wpłaty wadium Licytanci dokonują w siedzibie organizatora przetargu ustnego w pokoju nr 257 na II piętrze. Potwierdzeniem dokonania rejestracji jest odpowiedni zapis w rejestrze i uzyskanie przez Licytanta numeru.
5. Po otwarciu przetargu, a przed licytacją Licytanci składają **zaświadczenie z działu Finansowo-Księgowego o niezaleganiu z opłatami** na rzecz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Łodzi

6. Z przetargu wyklucza się Licytantów figurujących w Krajowym Rejestrze Długów.
7. Nieujawienie figurowania w Krajowym Rejestrze Długów w przypadku wygrania przedmiotowego przetargu spowoduje utratę wadium.
8. Przepisy określone w ust. 4 – 9 stosuje się także do Licytantów, których wspólnicy lub członkowie zarządu są dłużnikami.
9. Zaoferowana przez Licytanta stawka przestaje być wiążąca, jeżeli postąpiono stawkę wyższą.
10. Wymagane dokumenty, które należy przedstawić Komisji przetargowej po otwarciu przetargu ustnego nieograniczonego, a przed rozpoczęciem licytacji:
 - a) aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, lub inny dokument rejestrowy (w przypadku podmiotów prowadzących działalność gospodarczą);
 - b) zarejestrowany dowód wpłaty wadium;
 - c) zaświadczenie o niezaleganiu z płatnościami wystawione przez Dział Finansowo-Księgowy MOSiR;
 - d) oświadczenie, że nie są zarejestrowani w Krajowym Rejestrze Długów;
 - e) oświadczenie o akceptacji wzoru umowy;
 - f) pełnomocnictwo pełnomocnika;
 - g) dowód osobisty;

UWAGA:

Żądane dokumenty powinny być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Licytanta pod rygorem nieważności.

Sposób licytacji

W licytacji ustala się **minimalne ustne postąpienie** do ceny wywoławczej na **50,00 zł**.

1. Licytacja jest ważna, choćby brała w niej udział jedna osoba, o ile zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
2. Zaoferowana przez Licytanta cena przestaje być wiążąca, jeżeli postąpiono cenę wyższą.
3. Po ustaniu postąpień prowadzący przetarg, uprzedzając obecnych po trzecim ogłoszeniu, dokonuje przybicia na rzecz Licytanta, który zaoferował najwyższą cenę i zamyka przetarg.
4. Licytację uważa się za zakończoną wynikiem negatywnym, jeżeli żaden z uczestników Licytacji nie zaoferował postąpienia ponad cenę wywoławczą.

Postanowienia końcowe

- a) wadium wpłacone przez zwycięzce licytacji zaliczane jest na poczet ceny.
- b) pozostali uczestnicy licytacji, którzy nie wylicytowali w przetargu przedmiotu aukcji, a wpłacili wadium w kasie MOSiR dokonują odbioru wpłaconych wadium w siedzibie MOSiR po ogłoszeniu wyników przetargu. Wadium wpłacone przez licytanta na konto zwracane jest na konto, z którego wpłynęło.
- c) wygrywający licytację zobowiązany jest do zawarcia umowy sprzedaży z chwilą udzielenia przybicia.
- d) przewodniczący wzywa oferenta do niezwłocznego uregulowania należności.
- e) z przebiegu przetargu sporządzany jest protokół podpisywany przez członków komisji przetargowej obecnych na przetargu oraz Licytantów biorących udział w przetargu.

- f) organizator przetargu zastrzega dla siebie prawo zmiany lub odwołania niniejszego postępowania, bez uzasadnienia, do czasu rozpoczęcia licytacji tj. do dnia 25 października 2016 r. do godziny 12.00.
- g) w kwestiach spornych lub dotyczących interpretacji postanowień regulaminu stanowisko rozstrzygające, w imieniu Komisji zajmuje jej Przewodniczący.
- h) wyniki licytacji podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie stosownej informacji w siedzibie organizatora.
- i) przedmiot zostanie przekazany przez kierownika Zespołu Obiektów Nr 1, protokołem zdawczo – odbiorczym w terminie ustalonym przez strony.

Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Licytantami jest Rafał Justyński.
nr tel. (42) 27 21 411.

W załączeniu:

- 1. Wzór Umowy Sprzedaży.
- 2. Oświadczenia

DYREKTOR MOSiR

Eryk RAWICKI

KIEROWNIK
Działu Ogólnego

Anna Nowogórska

Jacques Olszyski
ADWOKAT

UMOWA SPRZEDAŻY

zawarta w dniu roku pomiędzy:
Gminą Miastem Łódź – Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji jednostką budżetową z siedzibą w Łodzi przy ul. ks. Skorupki 21, działającym na podstawie Uchwały Nr XVII/313/11 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 07 lipca 2011 roku, (t. j. w Uchwale Nr XXXI/810/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 15 czerwca 2016 r.) REGON: 100855997, NIP: 727-27-58-393, zwanym w treści umowy „Sprzedawcą”, który reprezentuje:
Eryk Rawicki – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji działający na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Łodzi Zarządzeniem Nr 1879/VII/15 z dnia 07 września 2015 roku
a
.....zwanym w dalszej części umowy „Kupującym”.

§ 1

1. Zgodnie z ofertą z dnia..... 2016 r. Sprzedawca sprzedaje, a Kupujący kupuje **pojazd konny typu „Landelot”**, który stanowi składniki majątku ruchomego Sprzedawcy, zwany w dalszej części umowy „rzeczą”.
2. Kupujący oświadcza, że jest mu znana jakość i stan techniczny zakupionej rzeczy i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.
3. Sprzedawca oświadcza, że rzecz stanowi jego własność i nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.

§ 2

1. Kupujący zapłaci Sprzedawcy za rzecz cenę netto w wysokości.....zł (słownie:zł i 00/100). Do ceny sprzedaży zostanie doliczona kwota podatku od towarów i usług według obowiązującej stawki VAT.
2. Zapłata ceny przez Kupującego nastąpi niezwłocznie, ale nie później niż w dniu zawarcia umowy, bezpośrednio w kasie Sprzedawcy lub w formie przelewu na rachunek bankowy Sprzedawcy w GETIN NOBLE BANK S.A. na konto numer 64 1560 0013 2027 1935 0505 0001.
3. W wypadku zapłaty przelewem za dzień zapłaty strony uznają datę wpływu należności na rachunek Sprzedawcy.
4. Wszystkie koszty transakcji wynikające z realizacji niniejszej umowy, w tym koszty transportu rzeczy ponosi Kupujący.

§ 3

Wydanie rzeczy Kupującemu nastąpi niezwłocznie po zapłacie ceny i podpisaniu umowy. Kupujący zobowiązany jest odebrać rzecz w dniu zapłaty ceny.

§ 4

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Kupujący zobowiązuje się zapłacić Sprzedawcy kary umowne w wysokości:
 - a) 10% ceny rzeczy będącej przedmiotem umowy, jeżeli Sprzedawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Kupujący,
 - b) 5% ceny rzeczy za każdy dzień zwłoki w przypadku gdy Kupujący nie odbierze rzeczy w wyznaczonym terminie.
2. Jeżeli szkoda będzie wyższa niż kara umowna, Sprzedawca uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania przekraczającego karę umowną.

§ 5

W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 6

Wszelkie spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Sprzedawcy.

§ 7

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Sprzedawca

Kupujący

KIEROWNIK
Działu Ogólnego


Anna Nowogórska


Grzegorz Oleśnik
ADWOKAT

OŚWIADCZENIE

Oświadczam(y), że nie zalegam (y) z płatnościami wobec Gminy Łódź lub innej jednostki gminnej a także nie jestem zarejestrowany w Krajowym Rejestrze Długów.

.....
oferent

OŚWIADCZENIE

Oświadczam (y), że zapoznałem/(liśmy) się z Warunkami Przetargu ustnego na sprzedaż pojazdu konnego typu „Landelot” i nie wnoszę/(imy) żadnych zastrzeżeń oraz uzyskałem/(liśmy) wszelkie niezbędne informacje.

.....
oferent

OŚWIADCZENIE

Oświadczam (y), że wzór umowy, stanowiący załącznik do Warunków Przetargu ustnego na sprzedaż pojazdu konnego typu „Landelot”, został przeze mnie/(nas) zaakceptowany bez zastrzeżeń i zobowiązuję (my) się, w przypadku wygrania przetargu, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez MOSiR.

.....
oferent

OŚWIADCZENIE

Oświadczam(y), że zapoznałem się ze stanem technicznym przedmiotu sprzedaży.

.....
oferent

DANE KONTAKTOWE KONTRAHENTA:

[wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie na n/w adres / faks / e-mail]

Osoba do kontaktów	
Adres korespondencyjny	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	