

**INFORMACJA DOTYCZĄCA PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (AUKCJI) NA  
WYSOKOŚĆ STAWKI  
CZYNYSZU NAJMU LOKALI UŻYTKOWYCH.**

**Termin aukcji ustala się na dzień 13.04.2011 r. – godz. 10:00**

Przystępujący do aukcji powinien zapoznać się z regulaminem publicznego przetargu ustnego (licytacji) na wysokość stawki czynszu najmu lokalu użytkowego, stanowiącym załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 1284/V/07 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 8 listopada 2007 r. w sprawie regulaminów przetargów oraz ustalenia składów komisji przetargowych.

**Wpłacenie wadium jest jednoznaczne z przyjęciem warunków regulaminu.**

**Przed wpłatą wadium należy zapoznać się z warunkami przetargu, które można pobrać w siedzibie MOSiR ul. ks. Skorupki 21 pok 020 lub na stronie internetowej pod adresem [www.mosir.lodz.pl](http://www.mosir.lodz.pl) w zakładce przetargi.**

Przed złożeniem oferty należy wpłacić wadium (w banku, na poczcie lub w kasie MOSiR) na rachunek bankowy Nr 37 1560 0013 2027 1935 0505 0002 z podaniem w tytule przelewu „aukcja na pomieszczenia biurowe”. Potwierdzenie przelewu winno być załączone do oferty.

Osoby, które nie wygrają lokalu, będą mogły odebrać wadia po ogłoszeniu wyników licytacji w następujący sposób:

- wadia wpłacone przelewem z konta, będą przekazane na konta ich właścicieli,
- wadia wpłacone gotówką, będzie można odebrać w kasie MOSiR – w dniach od **14.04.2011 r. do 19.04.2011 r. w godzinach 8:00 – 16:00.**

Przeprowadzenie prac budowlanych (remontowych i adaptacyjnych) w wygranym lokalu, wiąże się z koniecznością uzyskania przez nowego najemcę akceptacji tych prac przez wynajmującego, a następnie zgody z referatu urbanistyki i administracji architektoniczno-budowlanej właściwej delegatury Urzędu Miasta Łodzi.

Szczegółowych informacji aukcji udziela pracownik Zespołu Obiektów nr 2 MOSiR – **pokój 020**, telefon (42) 636 84 25.

**UWAGA:**

**Zaoferowana stawka czynszu nie obejmuje podatku VAT, podatku od nieruchomości oraz opłat eksploatacyjnych.**

Osoby zainteresowane prowadzeniem działalności wymagającej adaptacji lokalu zgodnie z warunkami określonymi odrębnymi przepisami, prace te wykonują na własny koszt i we własnym zakresie bez prawa roszczeń wobec wynajmującego.

**Wynajęcie lokalu z przeznaczeniem na działalność handlową lub gastronomiczną nie jest równoznaczne z wydaniem koncesji na sprzedaż napojów alkoholowych. Uzyskanie koncesji przyszyły najemca załatwia we własnym zakresie, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.**

**Wylicytowana stawka czynszu nie będzie obniżona.**

p.o. DYREKTORA  
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji

*mgr Janusz Kopeć*

RADCA PRAWNY

*Dominik Butlański*

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI).  
TERMIN licytacji ustalono na dzień 13.04.2011 r. r. godz. 10:00.**

L.p.	Adres Lokalu		Stre- fa	Obowiązuja- ca działalność	Powierzch- nia lokalu w m <sup>2</sup>	Ilość pomiesz- czeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
	wadium	stawka wywoł./m <sup>2</sup> (netto)								
1.		2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	ul. ks. Skorupki 21 w. 1800 zł	s. w. 6,00zł	III	powierzch- nia magazyno- wa	100 m <sup>2</sup>	1	Parter Hali Sportowej	Inst. elektryczna, inst. c.o., wentylacja grawitacyjna	Miasto Łódź (obrub P-30 działka 93/2)	

RADCA PRAWNY

  
Dominik Butlański