

Zawarta w dniu r. pomiędzy: Miastem Łódź ul. Piotrkowska 104 90-926 Łódź NIP 725 002 89 02 w ramach, którego działa Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łodzi ul. Ks. Skorupki 21, zwany dalej „Zamawiającym”, który reprezentuje Pan Eryk Rawicki Dyrektor MOSiR działający na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Łodzi Zarządzeniem nr 1879/VII/15 z dnia 7 września 2015 r.

a firmą

.....
zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowaną przez..... zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje wykonanie usługi w zakresie **WYKONANIE PRZEGLĄDU JEDNOROCZNEGO I PIĘCIOLETNIEGO BUDOWLI PIĘTRZĄCYCH BĘDĄCYCH W ADMINISTROWANIU PRZEZ MOSiR ŁÓDŹ** zgodnie z art. 62, ust.1, pkt 1,3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. w Dz. U. z 2017r. poz.1332).
2. Wykaz budowli podlegających przeglądowi oraz zakres prac zawiera załącznik nr 1 będący integralną częścią umowy.

§ 2

1. Z przeprowadzonych kontroli Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia operatów technicznych w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej i jednym w wersji elektronicznej, które Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu.
2. O ujawnionych podczas czynności usterkach i nieprawidłowościach Wykonawca niezwłocznie zawiadomi pisemnie Zamawiającego dołączając w uzasadnionych przypadkach szkic sytuacyjny i dokumentację fotograficzną.

§ 3

Strony ustalają, że termin realizacji przedmiotu umowy opisany w § 1 ust. 1 niniejszej umowy wyznacza się na 60 dni od dnia podpisania umowy. Wstępną ocenę bezpieczeństwa budowli należy przedstawić do dnia 9 marca 2019 r.

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się:

1. Wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa (w szczególności prawa budowlanego, BHP, przepisami przeciwpożarowymi), sztuką budowlaną i wiedzą techniczną oraz przez pracowników o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych.
2. Uzyskać pisemne potwierdzenie od administratora/gospodarza budowli piętrzącej o przeprowadzonym przeglądzie.
3. Poność pełną odpowiedzialność odszkodowawczą w stosunku do Zamawiającego i osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych przy wykonywaniu niniejszej umowy.
4. Ubezpieczyć od odpowiedzialności cywilnej prowadzoną działalność.

§5

1. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić Wykonawcy wstęp na teren obiektów, na których zlokalizowane są budowle piętrzące podlegające przeglądowi.
2. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do kontaktowania się z Wykonawcą w sprawach dotyczących wykonania przedmiotu umowy jest:

Mokrzycki Mirosław, tel. 42 272 14 16, e-mail: m.mokrzycki@mosir.lodz.pl



3. Do reprezentowania Wykonawcy w sprawach dotyczących przedmiotu umowy jest upoważniony:

§ 6

1. Przez wykonanie usługi wskazanej § 1 niniejszej umowy rozumie się dzień przyjęcia przez Zamawiającego bez uwag dokumentacji wymienionej w § 2, ust.1 i podpisanie przez obie strony protokołu zdawczo – odbiorczego, który będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury VAT za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Miejscem odbioru (przekazania) dokumentacji, o której mowa § 2, ust.1 jest siedziba MOSiR Łódź ul. ks. I. Skorupki 21 Łódź

§ 7

1. Wynagrodzenie będzie płatne w formie ryczałtowej za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 w wysokości: **brutto**zł. (słownie: 00/100) w tym podatek VAT, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia..... r. w oparciu o załącznik nr 1, będący integralną częścią niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że w wartości wynagrodzenia umownego zgodnego z ust.1 niniejszego paragrafu, ujął wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami umowy.
3. Należność za wykonane roboty rozliczona będzie na podstawie jednej faktury końcowej za wykonanie całego przedmiotu umowy, wystawionej przez Wykonawcę i potwierdzonej przez Zamawiającego.
4. Należność będzie regulowana w formie przelewu na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w ciągu 30 dni od daty dostarczenia poprawnie wystawionej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami niniejszej umowy faktury do siedziby MOSiR Łódź.
5. Strony ustalają, że dniem zapłaty wynagrodzenia dla wykonawcy będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Faktury między stronami będą wystawiane z następującymi danymi:
- nabywca: Miasto Łódź, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź, NIP 7250028902
- odbiorca faktury: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łodzi, ul. ks. Skorupki 21, 90-532 Łódź.
Wszelką korespondencję dotyczącą niniejszej umowy należy kierować na adres:
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łodzi, ul. ks. I. Skorupki 21, 90-532 Łódź.

§ 8

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia. Łączna wysokość kar umownych z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1. niniejszej umowy;
- 2) za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad. Łączna wysokość kar umownych z tytułu opóźnienia w usunięciu wad w dokumentacji przedmiotu umowy nie może przekroczyć 20% całkowitego określonego w § 7 ust. 1. niniejszej umowy;
- 3) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy na skutek okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy.

§ 9

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady dokumentacji istniejące w czasie odbioru oraz za wady powstałe ujawnione po odbiorze.
2. O zauważonych wadach dokumentacji Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wykrycia wady, a wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie 14 dni od powiadomienia.

gallini
Wójt

§ 10

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

1. Do spraw nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. W przypadku zmiany adresu podanego przez Wykonawcę w niniejszej umowie, strony zobowiązują się powiadomić o zaistniałej sytuacji drugą stronę umowy.
3. Jeżeli strona nie wykona zobowiązania określonego w ust. 2, pisma wysyłane na adres dotychczasowy uważa się za doręczone.
4. Spory wynikające z umowy rozpatrywać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach - w tym 1 dla Wykonawcy i 1 dla Zamawiającego.

.....
DIREKTOR
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
(Zamawiający) Łódź

Eryk Rawicki

.....
(Wykonawca)

.....
Piotr Oleśzak
Adwokat

Sp.

.....
GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. inwestycji
mgr inż. Krzysztof Malicki

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
90-532 Łódź, ul. ks. Skorupki 21
tel. 42 636 85 17 fax 42 636 79 80
tel. 42 272 14 04
NIP 727-27-58-392 Regon 100855997

.....
dot. wydatku
427 F0201

GŁÓWNY KSIĘGOWY

.....
Sylvia Jakiel
r.d.m.

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UMOWY

Przedmiotowy przegląd budowli piętrzących należy wykonać jako roczny i pięcioletni.

Wykaz budowli podlegających przeglądowi:

- budowla piętrząco-upustowa Arturówek ul. Skrzydlata
- budowla piętrząco-upustowa Arturówek ul. Krasnoludków
- budowla piętrząco-upustowa Młynek ul. Śląska
- budowla piętrząco-upustowa Stawy Stefańskiego ul. Patriotyczna
- budowla piętrząco-upustowa Stawy Stefańskiego „osadnik”
- budowla piętrząco upustowa Stawy Jana ul. Rzgowska 247

W zakresie oceny technicznego stanu budowli należy uwzględnić:

- podstawowe informacje charakteryzujące budowle piętrzące
- szczegółowy opis budowli
- ocenę stanu technicznego
- ocenę przydatności do dalszego użytkowania
- ocenę stanu bezpieczeństwa
- część graficzną
- dokumentację fotograficzną

Podział całkowitej wartości umowy na poszczególne obiekty:

Nazwa obiektu	Stawka VAT	Cena przeglądu brutto
budowla piętrząco-upustowa Arturówek ul. Skrzydlata		
budowla piętrząco-upustowa Arturówek ul. Krasnoludków		
budowla piętrząco-upustowa Młynek ul. Śląska		
budowla piętrząco upustowa Stawy Jana ul. Rzgowska 247		
budowla piętrząco-upustowa Stawy Stefańskiego ul. Patriotyczna		
budowla piętrząco-upustowa Stawy Stefańskiego „osadnik”		
RAZEM		